Ilunion Hotels Catalunya, S.A. (Sociedad Unipersonal)

Cuentas anuales del
ejercicio terminado el
31 de diciembre de 2023 e
Informe de Gestión

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generada desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

ILUNION CATALUNYA, S.A. (SOCIEDAD UNIPERSONAL)

BALANCE A 31 DE DICIEMBRE DE 2023

(Euros)

ACTIVO	Notas de la Memoria	Ejercicio 31/12/2023	Ejercicio 31/12/2022	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Notas de la Memoria	Ejercicio 31/12/2023	Ejercicio 31/12/2022
ACTIVO NO CORRIENTE:		**42.530.259**	**44.650.288**	**PATRIMONIO NETO:**	**Nota 9**	**35.203.533**	**27.712.785**
Inmovilizado intangible-	**Nota 5**	**3.175.562**	**1.235.869**	**FONDOS PROPIOS-**		**35.146.198**	**27.650.398**
Derechos de entrada		3.163.670	1.192.496	**Capital**		**10.000.000**	**10.000.000**
Aplicaciones informáticas		11.892	43.373	**Prima de emisión**		**13.339.480**	**13.339.480**
Inmovilizado material-	**Nota 6**	**37.783.812**	**38.131.860**	**Reservas-**		**5.716.441**	**5.362.489**
Terrenos y construcciones		34.149.969	34.398.042	Reserva legal		933.545	587.041
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		3.613.962	3.733.818	Otras reservas		4.782.896	4.775.448
Inmovilizado en curso y anticipos		19.881	-	**Resultados negativos de ejercicios anteriores**		**(1.398.075)**	**(4.516.610)**
Inversiones financieras a largo plazo	**Nota 7**	**325.961**	**325.961**	**Resultado del ejercicio**		**7.488.352**	**3.465.039**
Inversiones en empresas del Grupo y asociadas a largo plazo	**Nota 14**	**967.048**	**4.021.464**	**Subvenciones, donaciones y legados**		**57.335**	**62.387**
Activos por impuesto diferido	**Notas 12.1 y 12.7**	**277.876**	**935.134**				
				PASIVO NO CORRIENTE:		**8.235.120**	**11.106.148**
				Provisiones a largo plazo	**Nota 10**	**635.983**	**1.028.956**
				Deudas a largo plazo-	**Nota 11**	**7.580.025**	**10.056.396**
				Deudas con entidades de crédito		7.580.025	10.056.396
				Pasivos por impuesto diferido	**Notas 12.1 y 12.8**	**19.112**	**20.796**
				PASIVO CORRIENTE:		**7.039.842**	**6.908.419**
				Deudas a corto plazo-	**Nota 11**	**2.750.887**	**2.904.490**
				Deudas con entidades de crédito		2.726.571	2.739.421
ACTIVO CORRIENTE:		**7.948.236**	**1.077.064**	Acreedores por arrendamiento financiero	**Nota 8.2**	-	26.365
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar-		**908.365**	**1.004.609**	Otros pasivos financieros		24.316	138.704
Clientes por ventas y prestación de servicios		715.163	498.988	**Deudas con empresas del Grupo y asociadas a corto plazo**	**Nota 14**	**1.841.702**	**1.212.942**
Empresas del Grupo y asociadas, deudores	**Nota 14**	105.513	503.745	**Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar-**		**2.446.276**	**2.790.987**
Personal		1.319	1.821	Proveedores y acreedores		1.107.457	900.720
Otros créditos con las Administraciones Públicas	**Nota 12.1**	86.370	55	Proveedores, empresas del Grupo y asociadas	**Nota 14**	247.704	599.250
Inversiones en empresas del Grupo y asociadas a corto plazo	**Nota 14**	**7.005.210**	**2.128**	Personal		106.329	227.378
Inversiones financieras a corto plazo		**19.383**	**11.390**	Otras deudas con las Administraciones Públicas	**Nota 12.1**	419.144	570.336
Periodificaciones a corto plazo		**312**	**47.137**	Anticipos de clientes		565.642	493.303
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		**14.966**	**11.800**	**Periodificaciones de pasivo**		**977**	**-**
TOTAL ACTIVO		**50.478.495**	**45.727.352**	**TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO**		**50.478.495**	**45.727.352**

Las Notas 1 a 18 descritas en la memoria adjunta forman parte integrante del balance al 31 de diciembre de 2023.

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generado desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

ILUNION CATALUNYA, S.A. (SOCIEDAD UNIPERSONAL)

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS
DEL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

(Euros)

	Notas de la Memoria	Ejercicio 2023	Ejercicio 2022
OPERACIONES CONTINUADAS:			
Importe neto de la cifra de negocios	**Nota 13.a**	**22.893.317**	**18.470.065**
Aprovisionamientos-		**(911.665)**	**(662.128)**
Consumo de mercaderías		(877.815)	(656.842)
Trabajos realizados por otras empresas		(33.850)	(5.286)
Otros ingresos de explotación-		**1.068.510**	**1.129.844**
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		189.773	678.289
Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio		878.737	451.555
Gastos de personal-		**(4.234.818)**	**(4.072.483)**
Sueldos, salarios y asimilados		(3.637.762)	(3.564.115)
Cargas sociales	**Nota 13.b**	(597.056)	(508.368)
Otros gastos de explotación-		**(10.366.193)**	**(9.533.091)**
Servicios exteriores	**Nota 13.c**	(9.916.766)	(9.139.033)
Tributos		(395.729)	(387.529)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	**Nota 13.d**	(51.671)	(6.450)
Otros gastos de gestión corriente		(2.027)	(79)
Amortización del inmovilizado	**Notas 5 y 6**	**(1.060.475)**	**(999.996)**
Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras		**6.736**	**3.981**
Variación de provisiones	**Nota 10**	**201.659**	**86.720**
Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado-	**Notas 5 y 6**	**2.428.884**	**(51.892)**
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN		**10.025.955**	**4.371.020**
Ingresos financieros-		**372.394**	**41.663**
De valores negociables y otros instrumentos financieros-		372.394	41.663
En empresas del Grupo y asociadas	**Nota 14**	372.183	41.237
En terceros		211	426
Gastos financieros-		**(400.101)**	**(114.461)**
Gastos financieros con empresas del Grupo	**Nota 14**	-	(2.639)
Por deudas con terceros	**Notas 11 y 13.e**	(394.632)	(110.715)
Por actualización de provisiones		(5.469)	(1.107)
RESULTADO FINANCIERO		**(27.707)**	**(72.798)**
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		**9.998.248**	**4.298.222**
Impuesto sobre Sociedades	**Nota 12.5**	(2.509.896)	(833.183)
RESULTADO DEL EJERCICIO		**7.488.352**	**3.465.039**

Las Notas 1 a 18 descritas en la memoria adjunta forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2023.

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generada desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

ILUNION HOTELS CATALUNYA, S.A. (SOCIEDAD UNIPERSONAL)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
DEL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS

(Euros)

	Notas de la Memoria	Ejercicio 2023	Ejercicio 2022
RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS		**7.488.352**	**3.465.039**
Subvenciones, donaciones y legados recibidos		-	87.164
Efecto impositivo	**Nota 12.8**	-	(21.791)
TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO		**-**	**65.373**
Subvenciones, donaciones y legados recibidos		(6.736)	**(3.981)**
Efecto impositivo	**Nota 12.8**	1.684	**995**
TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS		**(5.052)**	**(2.986)**
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS		**7.483.300**	**3.527.426**

Las Notas 1 a 18 descritas en la memoria adjunta forman parte integrante del estado de cambios en el patrimonio neto del ejercicio 2023.

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generada desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

ILUNION HOTELS CATALUNYA, S.A. (SOCIEDAD UNIPERSONAL)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
DEL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

(Euros)

	Capital Suscrito	Prima de Emisión	Reserva Legal	Otras Reservas	Resultados Negativos de Ejercicios Anteriores	Resultado del Ejercicio	Subvenciones, donaciones y legados	Total
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021	**10.000.000**	**13.339.480**	**587.041**	**4.778.198**	**(3.635.121)**	**(881.489)**	**-**	**24.188.109**
Aplicación del resultado del ejercicio 2021	-	-	-	-	(881.489)	881.489	-	-
Ingresos y gastos reconocidos ejercicio 2022	-	-	-	-	-	3.465.039	-	3.465.039
Otras variaciones del patrimonio neto	-	-	-	(2.750)	-	-	62.387	59.637
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022	**10.000.000**	**13.339.480**	**587.041**	**4.775.448**	**(4.516.610)**	**3.465.039**	**62.387**	**27.712.785**
Distribución del resultado del ejercicio 2022	-	-	346.504	-	3.118.535	(3.465.039)	-	-
Ingresos y gastos reconocidos ejercicio 2023	-	-	-	-	-	8.141.900	-	8.141.900
Otras variaciones del patrimonio neto	-	-	-	7.448	-	-	(5.052)	2.396
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	**10.000.000**	**13.339.480**	**933.545**	**4.782.896**	**(1.398.075)**	**8.141.900**	**57.335**	**35.857.081**

Las Notas 1 a 18 descritas en la memoria adjunta forman parte integrante del estado total de cambios en el patrimonio neto del ejercicio 2023.

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generada desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

ILUNION HOTELS CATALUNYA, S.A. (SOCIEDAD UNIPERSONAL)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DEL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

(Euros)

	Notas de la Memoria	Ejercicio 2023	Ejercicio 2022
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN:		**8.061.229**	**5.824.832**
Resultado del ejercicio antes de impuestos		**9.998.248**	**4.298.222**
Ajustes al resultado-		**(1.670.296)**	**1.016.247**
Amortización del inmovilizado	**Notas 5 y 6**	1.060.475	999.996
Correcciones valorativas por deterioro	**Notas 5 y 6**	(2.428.884)	51.892
Exceso de provisiones	**Nota 10**	(201.659)	(86.720)
Variación de provisiones al personal	**Nota 10**	(172.870)	(24.188)
Imputación de subvenciones		(6.736)	(3.981)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	**Nota 13.d**	51.671	6.450
Ingresos financieros		(372.394)	(41.663)
Gastos financieros		400.101	114.461
Cambios en el capital corriente-		**(244.485)**	**583.161**
Deudores y otras cuentas a cobrar		44.573	(802.704)
Otros activos corrientes		46.825	(147.219)
Acreedores y otras cuentas a pagar		(344.711)	1.039.548
Otros pasivos corrientes y no corrientes		8.828	493.536
Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación-		**(22.238)**	**(72.798)**
Cobros de intereses		372.394	41.663
Pagos de intereses		(394.632)	(114.461)
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		**(5.557.962)**	**(4.820.929)**
Pagos por inversiones-		**(5.557.962)**	**(4.834.358)**
Inmovilizado intangible	**Nota 5**	-	(14.988)
Inmovilizado material	**Nota 6**	(377.425)	(777.111)
Empresas del Grupo		(5.180.537)	(4.042.259)
Cobros por desinversiones-		**-**	**13.429**
Inmovilizado material	**Nota 6**	-	13.429
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION:		**(2.500.101)**	**(1.004.246)**
Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio neto-		**-**	**87.164**
Subvenciones, donaciones y legados recibidos		-	87.164
Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero-		**(2.500.101)**	**(1.091.410)**
Emisión de deudas con empresas del Grupo		-	1.124.427
Devolución y amortización de deudas con entidades de crédito	**Nota 11**	(2.500.101)	(2.215.837)
AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES		**3.166**	**(343)**
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio		11.800	12.143
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio		14.966	11.800

Las Notas 1 a 18 descritas en la memoria adjunta forman parte integrante del estado de flujos de efectivo del ejercicio 2023.

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generada desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

Ilunion Hotels Catalunya, S.A. (Sociedad Unipersonal)

Memoria del
ejercicio terminado el
31 de diciembre de 2023

1. Actividad de la Sociedad

Ilunion Hotels Catalunya, S.A. (Sociedad Unipersonal), anteriormente denominada Confortel Cataluña, S.A. (Sociedad Unipersonal) (en adelante, "la Sociedad"), se constituyó el 24 de abril de 2014 por tiempo indefinido y figura inscrita en el Registro Mercantil como Sociedad Unipersonal. Al 31 de diciembre de 2023 su domicilio social se encuentra en la calle Ramón Turró 196 – 198 de Barcelona.

La Sociedad define su objeto como la consecución de la plena inclusión social y laboral de las personas con discapacidad a través de la creación de empleo estable y de calidad para este colectivo de personas, que intermediará en el tráfico mercantil acometiendo las actividades de compraventa, administración, explotación, ampliación, gestión y arrendamiento de hoteles, apartamentos y empresas turísticas en general desarrollando cualquier otra actividad relacionada con el turismo. Para la consecución de este objeto social la Sociedad posee la calificación de "Centro Especial de Empleo" desde el 22 de julio de 2016, según lo dispuesto en la legislación vigente sobre la relación laboral de carácter especial de los discapacitados que trabajen en centros especiales de empleo.

Las actividades anteriormente mencionadas podrán también ser desarrolladas por la Sociedad, total o parcialmente, de modo indirecto, mediante la participación en otras sociedades o Empresas con igual o análogo objeto social.

Tras la fusión producida en 2015 entre Grupo Ilunion, S.L. y Corporación Empresarial ONCE, S.A., y de acuerdo con los contratos suscritos, la Organización Nacional de Ciegos Españoles, y la Fundación Once para la Cooperación e Inclusión Social de Personas con Discapacidad, siendo los dos únicos socios de Grupo Ilunion, S.L., convinieron que la gestión de Grupo Ilunion, S.L. fuera acometida en un régimen de cogestión y administración consensuada, integrándose Grupo Ilunion en sus cuentas anuales consolidadas por el método proporcional.

La Sociedad está participada en un 100% por Grupo Ilunion, S.L. (en adelante Grupo Ilunion), que se configura como la sociedad dominante última del Grupo y que figura inscrita en el Registro Mercantil. Las cuentas anuales de Grupo Ilunion del ejercicio 2022 fueron aprobadas por la Junta General de Socios el 30 de junio de 2023 y depositadas en el Registro Mercantil de Madrid. Las cuentas anuales consolidadas de Grupo Ilunion, S.L. y sus sociedades dependientes del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2023 serán formuladas por el Consejo de Administración de Grupo Ilunion, S.L. y serán depositadas, junto con el informe de gestión de dicho ejercicio y el correspondiente informe de auditoría, en el Registro Mercantil de Madrid.

Desde el 30 de noviembre de 2015 la Sociedad gestiona el hotel Barcelona en régimen de propiedad. Por otro lado, desde el 1 de diciembre de 2016 la Sociedad gestiona en régimen de arrendamiento el Hotel Ilunion Bel Art, hasta entonces gestionado por Ilunion Hotels, S.A.U., subrogándose al contrato existente con el propietario del edificio en todas sus cláusulas, con fecha de vencimiento el 2 de julio de 2037.

Asimismo, desde el 1 de julio de 2017 y 1 de enero de 2022 la Sociedad gestiona en régimen de arrendamiento el Hotel Ilunion Auditori y el Hotel Almirante, hasta entonces gestionados por Ilunion Hotels, S.A.U., subrogándose a los contratos existentes con los propietarios de los edificios en todas sus cláusulas, con fecha de vencimiento el 31 de mayo de 2031 y 1 de julio de 2025, respectivamente.

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generada desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

Por tanto, en el ejercicio 2023 la Sociedad ha explotado los siguientes hoteles con la categoría, número de habitaciones, régimen de explotación y, en su caso, vencimiento del contrato de arrendamiento correspondiente que se indican a continuación:

	Categoría	Número de Habitaciones	Régimen de Explotación	Fecha de Vencimiento
Hotel Barcelona (Barcelona)	4 estrellas	224	Propiedad	n/a
Hotel Bel Art (Barcelona)	4 estrellas	94	Arrendamiento	02-07-2037
Hotel Auditori (Barcelona)	3 estrellas	108	Arrendamiento	31-05-2031
Hotel Almirante (Barcelona)	4 estrellas	86	Arrendamiento	01-07-2025
		512		

2. Bases de presentación de las cuentas anuales

a) Marco normativo de información financiera aplicable a la Sociedad

Estas cuentas anuales han sido formuladas por los administradores de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la Sociedad, que es el establecido en:

a. Código de comercio y la restante legislación mercantil.

b. Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, el cual ha sido modificado por el Real Decreto 602/2016 y por el Real Decreto 1/2021, y sus adaptaciones sectoriales.

c. Las normas de obligado cumplimiento aprobadas por el Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas en desarrollo del Plan General de Contabilidad y sus normas complementarias.

d. El resto de la normativa contable española que resulte de aplicación.

b) Imagen fiel

Las cuentas anuales han sido obtenidas de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con el marco normativo de información financiera que le resulta de aplicación y en particular, con los principios y criterios contables en él contenidos, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera, de los resultados de la Sociedad y de los flujos de efectivo habidos durante el correspondiente ejercicio. Estas cuentas anuales, que han sido formuladas por los administradores de la Sociedad el 19 de marzo de 2024, se someterán a la aprobación por el Accionista Único, estimándose que serán aprobadas sin modificación alguna. Por su parte las cuentas anuales del ejercicio 2022 fueron aprobadas por el Accionista Único el 30 de junio de 2023.

c) Principios contables aplicados

Los administradores han formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración la totalidad de los principios y normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en dichas cuentas anuales. No existe ningún principio contable que, siendo obligatorio, haya dejado de aplicarse.

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generada desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

d) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

En la elaboración de las cuentas anuales se han utilizado estimaciones realizadas por los administradores de la Sociedad para valorar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente estas estimaciones se refieren a:

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos materiales, intangibles y activos financieros.
- La vida útil de los activos materiales e intangibles.
- El valor razonable de determinados instrumentos financieros.
- La recuperación de los activos por impuesto diferido.
- El cálculo de las provisiones necesarias para hacer frente a los riesgos derivados de contratos onerosos, pasivos por compromisos con el personal y litigios.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio, pudiera ocurrir que, como consecuencia de cambios externos o de la disposición de información adicional en futuros ejercicios, dichas estimaciones sean reevaluadas.

e) Comparación de la información

La información contenida en esta memoria referida al ejercicio 2022 se presenta, a efectos comparativos con la información del ejercicio 2023.

f) Agrupación de partidas

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el Patrimonio Neto y del estado de flujos de efectivo se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en la medida en que sea significativa, se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.

g) Corrección de errores

En la elaboración de las cuentas anuales del ejercicio 2023 no se ha realizado ninguna corrección de errores.

h) Cambios en estimaciones y criterios contables

Durante el ejercicio 2023 no se han producido cambios de criterios contables significativos respecto a los criterios aplicados en el ejercicio 2022.

i) Principio de empresa en funcionamiento

Al 31 de diciembre de 2023 la Sociedad cuenta con un resultado positivo de 7.488.352 euros, así como un fondo de maniobra positivo de 908.394 euros.

Los administradores de la Sociedad consideran que los flujos de efectivo que genere el negocio y las líneas de financiación disponibles permiten hacer frente a los pasivos corrientes. La Sociedad mantiene una línea de financiación con Grupo Ilunion, S.L. cuyo funcionamiento es el de una cuenta corriente consecuencia de la gestión centralizada de la tesorería del Grupo para satisfacer sus necesidades de liquidez (véase Nota 14).

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generado desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

Teniendo en cuenta la situación actual y los factores mitigantes mencionados anteriormente, los administradores de la Sociedad han preparado las cuentas anuales atendiendo al principio de empresa en funcionamiento.

3. Distribución del resultado

La propuesta de distribución del resultado del ejercicio 2023 formulada por los administradores de la Sociedad, y que se someterá para su aprobación al Accionista Único es la siguiente:

	Euros
Base de reparto:	
Resultado del ejercicio	7.488.352
Distribución:	
Reserva legal	748.835
Reservas voluntarias	5.341.442
Resultados negativos de ejercicios anteriores	1.398.075

Durante los últimos cinco ejercicios la Sociedad no ha repartido dividendos.

4. Normas de valoración

Las principales normas de valoración aplicadas por la Sociedad en la elaboración de sus cuentas anuales, de acuerdo con las establecidas por el Plan General de Contabilidad, han sido las siguientes:

a) Inmovilizado intangible

La Sociedad incluye en la cuenta "Aplicaciones informáticas" los costes incurridos en la adquisición y desarrollo de programas de ordenador, incluidos los costes de desarrollo de las páginas web. Los costes de mantenimiento de las aplicaciones informáticas se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se incurren. La amortización de las aplicaciones informáticas se realiza aplicando el método lineal durante un periodo de cinco años.

La cuenta "Derechos de entrada" se originó como consecuencia del pago en 2007 de un importe en concepto de derecho de traspaso del Hotel Bel Art, el cual era explotado hasta el 1 de diciembre de 2016 en régimen de arrendamiento por Ilunion Hotels, S.A.U. Con motivo del inicio de la explotación de este hotel por parte de la Sociedad, dicho intangible fue traspasado por su valor neto contable y se amortizará linealmente hasta el 2 de julio de 2037, fecha de vencimiento del contrato de arrendamiento del hotel.

b) Inmovilizado material

El inmovilizado material se valora inicialmente por su precio de adquisición. Posteriormente, se minora por la correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro, si las hubiera, conforme al criterio mencionado en la Nota 4.c.

Los gastos de conservación y mantenimiento de los diferentes elementos que componen el inmovilizado material se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se incurren. Por el contrario, los importes invertidos en mejoras que contribuyen a aumentar la capacidad o eficiencia o a alargar la vida útil de los bienes se registran como mayor coste de éstos.

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generado desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

La Sociedad amortiza el inmovilizado material siguiendo el método lineal, aplicando porcentajes de amortización anual calculados en función de los años de vida útil estimada de los respectivos bienes, según el siguiente detalle:

	Años de Vida Útil
Construcciones y edificios	50
Instalaciones técnicas y maquinaria	7-12
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	3-12
Equipos para el proceso de la información	4-5
Otro inmovilizado	4-8

No obstante, cuando la vida útil de los activos, inseparablemente unidos a elementos arrendados, excede la fecha de vencimiento del contrato de arrendamiento del inmueble en el que se ubican, éstos se amortizan en el período que resta hasta la finalización del contrato de arrendamiento.

c) Deterioro del valor de los activos intangibles y materiales

Al cierre de cada ejercicio la Sociedad analiza la existencia de indicios de deterioro en sus activos operativos y para aquellos que presentan algún síntoma de deterioro procede a estimar mediante el "Test de deterioro" la eventual pérdida latente derivada de que su valor recuperable sea inferior a su valor en libros. El importe recuperable se determina como el mayor importe entre el valor razonable menos los costes de venta y el valor en uso.

Los valores recuperables se calculan para cada unidad generadora de efectivo (grupo mínimo de activos capaces conjunta y autónomamente de generar flujos de efectivo).

El valor razonable se estima en función de transacciones comparables o procedimientos similares calculados por un tercero independiente. Para calcular el valor en uso, la Dirección prepara anualmente, para cada unidad generadora de efectivo, su plan de negocio por hotel que contempla al menos cinco años, y que es acorde con las hipótesis y crecimientos del negocio previstos en el Plan Estratégico.

Los flujos de efectivo futuros que se desprenden de dicho plan se actualizan empleando una tasa de actualización que representa el coste de capital y que considera el coste de los pasivos y los riesgos del negocio (10,5% para el ejercicio 2023 y 10% para el ejercicio 2022) para calcular el valor recuperable.

Asimismo, la tasa media de crecimiento de los flujos de efectivo esperadas a partir del quinto año asciende a 1% para el ejercicio 2023 (1,5% para el ejercicio 2022).

Si el importe recuperable es inferior a su valor contable, el valor de los activos afectos a la unidad se reduce en proporción a su valor contable, hasta ajustar el valor conjunto de la unidad a su valor recuperable.

Adicionalmente, si fuera necesario, la Sociedad registra una provisión por contratos onerosos que forma parte del pasivo no corriente y que cubre, una vez reconocido el deterioro de activos, las pérdidas estimadas en la explotación de aquellos hoteles arrendados en los que los resultados previstos son inferiores a los compromisos de pago por rentas si además el contrato de arrendamiento correspondiente prevé costes de cancelación que superan dichas pérdidas.

Dichas pérdidas de valor se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se pone de manifiesto. Cuando las causas que originan el reconocimiento de una pérdida por deterioro en una unidad generadora de efectivo se extinguen total o parcialmente el valor en libros de los activos integrantes de

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generado desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

dicha unidad se incrementa siempre que con ese incremento no supere el valor neto contable que tendría en ese momento de no haber sido depreciados. La reversión de las pérdidas por deterioros reconocidas en ejercicios precedentes se contabiliza como un ingreso.

d) Arrendamientos

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que de las condiciones de los mismos se deduzcan que se asumen, sustancialmente, los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato. Los demás arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos.

Arrendamiento financiero

En las operaciones de arrendamiento financiero en las que la Sociedad actúa como arrendatario, se presenta el coste de los activos arrendados en el balance de situación según la naturaleza del bien objeto del contrato y, simultáneamente, un pasivo por el mismo importe. Dicho importe será el menor entre el valor razonable del bien arrendado y el valor actual al inicio del arrendamiento de las cantidades mínimas acordadas, incluida la opción de compra, cuando no existan dudas razonables sobre su ejercicio. No se incluirán en su cálculo las cuotas de carácter contingente, el coste de los servicios y los impuestos repercutibles por el arrendador. La carga financiera total del contrato se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devenga, aplicando el método del tipo de interés efectivo. Las cuotas de carácter contingente se reconocen como gasto del ejercicio en que se incurren.

Los activos registrados por este tipo de operaciones se amortizan con criterios similares a los aplicados al conjunto de los activos materiales, atendiendo a su naturaleza (véase Nota 4.b).

Arrendamiento operativo

La Sociedad utiliza determinados activos en régimen de arrendamiento a terceros. Todos los contratos de arrendamiento de hoteles formalizados por la Sociedad han sido clasificados como arrendamientos operativos ya que, atendiendo a la sustancia de los mismos, en ninguno de los casos se adquiere la propiedad de los activos objeto del arrendamiento ni los derechos y riesgos inherentes a la misma.

Los gastos por cuotas de alquiler que con carácter de rentas mínimas están establecidos en los contratos, así como los gastos por otros conceptos ligados al arrendamiento de importe determinable al inicio del contrato, se imputan linealmente a la cuenta de pérdidas y ganancias durante el período de duración de estas operaciones.

e) Instrumentos financieros

Activos financieros

Los activos financieros que posee la Sociedad se clasifican en las siguientes categorías:

a. Activos financieros a coste amortizado: incluye activos financieros, incluso los admitidos a negociación en un mercado organizado, para los que la Sociedad mantiene la inversión con el objetivo de percibir los flujos de efectivo derivados de la ejecución del contrato, y las condiciones contractuales del activo dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente cobros de principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

   Con carácter general, se incluyen en esta categoría:

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generada desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

i) Créditos por operaciones comerciales: originados en la venta de bienes o en la prestación de servicios por operaciones de tráfico con cobro aplazado, y

ii) Créditos por operaciones no comerciales: proceden de operaciones de préstamo o crédito concedidos por la Sociedad cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable.

b. Activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias: incluye los activos financieros mantenidos para negociar y aquellos activos financieros que no han sido clasificados en ninguna de las categorías anteriores. Asimismo, se incluyen en esta categoría los activos financieros que así designa opcionalmente la Sociedad en el momento del reconocimiento inicial, que en caso contrario se habrían incluido en otra categoría, debido a que dicha designación elimina o reduce significativamente una incoherencia de valoración o asimetría contable que surgiría en caso contrario.

Valoración inicial

Los activos financieros se registran, en términos generales, inicialmente al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de la transacción que sean directamente atribuibles. No obstante, se reconocerán en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio los costes de transacción directamente atribuibles a los activos registrados a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Valoración posterior

Los activos financieros a coste amortizado se registrarán aplicando dicho criterio de valoración imputando a la cuenta de pérdidas y ganancias los intereses devengados aplicando el método del tipo de interés efectivo.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias se valoran a su valor razonable, registrándose en la cuenta de pérdidas y ganancias el resultado de las variaciones en dicho valor razonable.

Deterioro

Al menos al cierre del ejercicio la Sociedad realiza un "test de deterioro" para los activos financieros que no están registrados a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias. Se considera que existe evidencia objetiva de deterioro si el importe recuperable del activo financiero es inferior a su valor en libros. En todo caso, para los instrumentos de patrimonio a valor razonable con cambios en el patrimonio neto se presumirá que existe deterioro ante una caída de un año y medio o de un 40% en su cotización, sin que se haya producido la recuperación del valor. El registro del deterioro se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias.

En concreto, el criterio utilizado por la Sociedad para calcular las correcciones valorativas a los deudores comerciales y otras cuentas a cobrar es registrar su deterioro en función de la antigüedad de los saldos.

La Sociedad da de baja los activos financieros cuando expiran o se han cedido los derechos sobre los flujos de efectivo del correspondiente activo financiero, y se han transferido sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

Pasivos financieros

Los pasivos financieros asumidos o incurridos por la Sociedad se clasifican en las siguientes categorías de valoración:

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generada desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

a. Pasivos financieros a coste amortizado: son aquellos débitos y partidas a pagar que tiene la Sociedad y que se han originado en la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la empresa, o aquellos que, sin tener un origen comercial, no siendo instrumentos derivados, proceden de operaciones de préstamo o crédito recibidos por la Sociedad.

   Estos pasivos se valoran inicialmente al valor razonable de la contraprestación recibida, ajustada por los costes de la transacción directamente atribuibles. Con posterioridad, dichos pasivos se valoran de acuerdo con su coste amortizado.

b. Pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Los instrumentos financieros derivados de pasivo se valoran a su valor razonable, siguiendo los mismos criterios que los correspondientes a los activos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias descritos en el apartado anterior.

Los activos y pasivos se presentan separadamente en el balance y únicamente se presentan por su importe neto cuando la sociedad tiene el derecho exigible a compensar los importes reconocidos y, además, tienen la intención de liquidar las cantidades por el neto o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

La Sociedad da de baja los pasivos financieros cuando se extinguen las obligaciones que los han generado.

Instrumentos de capital

Un instrumento de patrimonio representa una participación residual en el patrimonio de la sociedad, una vez deducidos todos sus pasivos.

Los instrumentos de capital emitidos por la Sociedad se registran en el Patrimonio Neto por el importe recibido, neto de los gastos de emisión.

f) Impuesto sobre Sociedades

El gasto o ingreso por Impuesto sobre Sociedades comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por impuesto diferido.

El impuesto corriente es la cantidad que la Sociedad satisface como consecuencia de las liquidaciones fiscales del impuesto sobre el beneficio relativas a un ejercicio. Las deducciones y otras ventajas fiscales en la cuota del impuesto, excluidas las retenciones y pagos a cuenta, así como las pérdidas fiscales compensables de ejercicios anteriores y aplicadas efectivamente en éste, dan lugar a un menor importe del impuesto corriente.

El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido. Estos incluyen tanto las diferencias temporarias que se identifican como aquellos importes que se prevén pagaderos o recuperables derivados de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos, no se descuentan, y se clasifican como activos y pasivos no corrientes, independientemente de la fecha esperada de realización o liquidación.

En general, se reconocen pasivos por impuesto diferido para todas las diferencias temporarias imponibles. Por su parte, los activos por impuesto diferido sólo se reconocen en la medida en que se considere probable que la Sociedad vaya a disponer de ganancias fiscales futuras contra las que poder hacerlos efectivos.

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generado desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

Los activos y pasivos por impuesto diferido, originados por operaciones con cargos o abonos directos en cuentas de patrimonio, se contabilizan también con contrapartida en patrimonio neto.

En cada cierre contable se reconsideran los activos por impuesto diferido registrados, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos en la medida en que existan dudas sobre su recuperación futura. Asimismo, en cada cierre se evalúan los activos por impuesto diferido no registrados en el balance y éstos son objeto de reconocimiento en la medida en que pase a ser probable su recuperación con beneficios fiscales futuros.

Los créditos y débitos por impuesto diferido se valoran a los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa vigente aprobada.

La Sociedad tributa bajo el Régimen Especial de Consolidación Fiscal desde el año 2016, en el grupo 31/94, como sociedad dependiente, cuya sociedad dominante es Grupo Ilunion, S.L.

El gasto por Impuesto sobre Sociedades se calcula teniendo en cuenta las normas aplicables por dicho régimen de tributación y conforme al artículo 46 del Código de Comercio y demás normas de desarrollo. La carga tributaria y el registro del Impuesto sobre Beneficios se realizan en función de los acuerdos jurídico-privados establecidos por las distintas empresas que forman parte del grupo fiscal. En concreto, los impuestos diferidos, activos y pasivos, como consecuencia de diferencias temporarias que se consideran recuperables o exigibles se registran en cada una de las sociedades que los generan, y los créditos fiscales por bases imponibles negativas y deducciones pendientes de compensar así como el resultado del impuesto corriente, se registran en Grupo Ilunion, S.L. en una cuenta acreedora o deudora con contrapartida en cada una de las sociedades integrantes del grupo de consolidación que corresponda, la cual es la única que tiene en su balance recogido el derecho o la obligación frente a la Administración Tributaria. Esta cuenta acreedora o deudora es liquidada anualmente.

g) Prestaciones a los empleados – premios de jubilación

De acuerdo con el convenio colectivo vigente, la Sociedad está obligada a pagar un premio de vinculación a todo trabajador que opte por extinguir su contrato de trabajo, por motivos distintos al despido, siempre que lleve un mínimo de 10 años al servicio de la Sociedad. Este premio se calcula en base a un número de mensualidades de su salario base, las cuáles varían según la edad de retiro del empleado (50 a 65 años) y su antigüedad en la Sociedad.

El valor actual de los compromisos ha sido determinado por actuarios cualificados, quienes han aplicado para su cuantificación los siguientes criterios:

- Método de cálculo: “Unidad de crédito proyectada”, que contempla cada año de servicio como generador de una unidad adicional de derecho a las prestaciones, valorando cada unidad de forma separada.

- Hipótesis actuariales utilizadas: insesgadas y compatibles entre sí. Con carácter general, las hipótesis actuariales más significativas que han considerado en sus cálculos han sido los siguientes:

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generado desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

Hipótesis Actuariales	2023	2022
Tipo de interés técnico compromisos post-empleo	3,35%	3,67%
Tipo de interés técnico compromisos largo plazo	3,35%	3,67%
Tablas de mortalidad	PERM 2020	PERM 2020
Tasa anual de crecimiento de los salarios	2%	2%
Edad de jubilación	65	65

El plan de previsión de prestación definida reconoce el derecho a unas prestaciones, siendo la entidad aseguradora Plus Ultra. Las aportaciones realizadas por la Sociedad al plan de pensiones se registran bajo el epígrafe de gastos de personal de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio, en el apartado "Retribuciones a largo plazo" (véase Nota 13.b).

Las variaciones en los importes de los derechos de reembolso asociado a los compromisos futuros, así como el valor de los servicios pasados se recogen en la cuenta de pérdidas y ganancias dentro del epígrafe de "Resultado financiero", mientras que las "Ganancias y pérdidas actuariales" (diferencias existentes entre las hipótesis actuariales previas y la realidad y cambios de hipótesis actuariales), se imputan directamente en el patrimonio neto.

h) Provisiones y contingencias

Los administradores de la Sociedad en la formulación de las cuentas anuales diferencian entre:

1. Provisiones: saldos acreedores que cubren obligaciones actuales derivadas de sucesos pasados, cuya cancelación es probable que origine una salida de recursos, pero que resultan indeterminados en cuanto a su importe y/ o momento de cancelación.

2. Pasivos contingentes: obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura está condicionada a que ocurra, o no, uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad.

El balance recoge todas las provisiones con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que atender la obligación es mayor que de lo contrario. Los pasivos contingentes no se registran, sino que se informa sobre los mismos en las notas de la memoria.

Las provisiones se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir la obligación, teniendo en cuenta la información disponible sobre el suceso y sus consecuencias, y registrándose los ajustes que surjan por la actualización de dichas provisiones como un gasto financiero conforme se va devengando.

i) Ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio de devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes y de la prestación de servicios se valoran por el importe monetario recibido o, en su caso, por el valor razonable de la contraprestación recibida, o que se espera recibir, y que, salvo evidencia en contrario, será el precio acordado deducido cualquier descuento, impuestos y los intereses incorporados al nominal de los créditos. Se incluirá en la valoración de los ingresos

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generada desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

la mejor estimación de la contraprestación variable cuando no se considera altamente probable su reversión.

Los ingresos operativos derivados de los contratos con clientes se registran a medida que se produce la transferencia de control de los bienes y servicios comprometidos con dichos clientes. El control de un bien o servicio hace referencia a la capacidad de decidir plenamente sobre el uso de ese elemento y obtener sustancialmente todos sus beneficios restantes.

Para aplicar este criterio, se sigue un proceso que consta de las siguientes etapas sucesivas:

- Identificación del contrato con el cliente.
- Identificación de la obligación a cumplir en el contrato.
- Determinación del precio de transacción.
- Asignación del precio de transacción a las obligaciones a cumplir, en función de los precios de venta de cada bien o servicio, o bien, realizando una estimación del precio de venta cuando el mismo no sea observable de forma independiente.
- Reconocer el ingreso por actividades ordinarias a medida que la empresa cumple una obligación comprometida.

Los intereses recibidos y pagados de activos y pasivos financieros se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo. En cualquier caso, los intereses de activos y pasivos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.

j) Indemnizaciones por despido

De acuerdo con la legislación vigente, la Sociedad está obligada al pago de indemnizaciones a aquellos empleados con los que, bajo determinadas condiciones, rescinda o modifique sus relaciones laborales. Por tanto, las indemnizaciones por despido y modificación de condiciones laborales susceptibles de cuantificación razonable se registran como gasto en el ejercicio en el que se adopta la decisión del despido o modificación. En las cuentas anuales adjuntas no se ha registrado provisión alguna por este concepto, ya que no están previstas situaciones de esta naturaleza.

k) Subvenciones, donaciones y legados

Las subvenciones, de capital no reintegrables recibidas de terceros se valoran por el valor razonable del importe concedido, y se imputan a resultados en proporción a la dotación a la amortización efectuada en el periodo para los elementos subvencionados o, en su caso, cuando se produzca su enajenación o corrección valorativa por deterioro.

Las subvenciones de explotación se abonan a resultados en el momento en que se conceden excepto si se destinan a financiar déficit de explotación de ejercicios futuros, en cuyo caso se imputarán a dichos ejercicios. Si se conceden para financiar gastos específicos, la imputación se realizará a medida que se devenguen los gastos financiados.

l) Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental

Se consideran activos de naturaleza medioambiental los bienes que son utilizados de forma duradera en la actividad de la Sociedad, cuya principal finalidad es la minimización del impacto medioambiental y la protección y mejora del medioambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura.

Dada la actividad a la que se dedica la Sociedad, la misma no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones y contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generado desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la misma. Por este motivo no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a información de cuestiones medioambientales.

m) Transacciones con vinculadas

La Sociedad realiza todas sus operaciones con vinculadas a valores de mercado. Adicionalmente, los precios de transferencia se encuentran adecuadamente soportados por lo que los administradores de la Sociedad consideran que no existen riesgos significativos por este aspecto de los que puedan derivarse pasivos de consideración en el futuro.

n) Partidas corrientes y no corrientes

Se consideran activos corrientes aquellos vinculados al ciclo normal de explotación que con carácter general se considera de un año, también aquellos otros activos cuyo vencimiento, enajenación o realización se espera que se produzca en el corto plazo desde la fecha de cierre del ejercicio, los activos financieros mantenidos para negociar, con la excepción de los derivados financieros cuyo plazo de liquidación sea superior al año y el efectivo y otros activos líquidos equivalentes. Los activos que no cumplen estos requisitos se califican como no corrientes.

Del mismo modo, son pasivos corrientes los vinculados al ciclo normal de explotación, los pasivos financieros mantenidos para negociar, con la excepción de los derivados financieros cuyo plazo de liquidación sea superior al año y en general todas las obligaciones cuya vencimiento o extinción se producirá en el corto plazo. En caso contrario, se clasifican como no corrientes.

5. Inmovilizado intangible

El movimiento habido en este capítulo del balance en los ejercicios 2023 y 2022, así como la información más significativa que afecta a este epígrafe han sido los siguientes:

Ejercicio 2023

	Euros			
	Saldo Inicial	Adiciones o Dotaciones	Salidas, Reducciones	Saldo Final
Coste:				
Derechos de entrada	4.804.767	-	-	4.804.767
Aplicaciones informáticas	215.278	-	-	215.278
	5.020.045	-	-	5.020.045
Amortizaciones:				
Derechos de entrada	(1.406.751)	(234.346)	-	(1.641.097)
Aplicaciones informáticas	(167.567)	(35.819)	-	(203.386)
	(1.574.318)	(270.165)	-	(1.844.483)
Deterioro:				
Derechos de entrada	(2.209.858)	-	2.209.858	-
	(2.209.858)	-	2.209.858	-
Total inmovilizado intangible neto	**1.235.869**			**3.175.562**

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generada desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

Ejercicio 2022

	Euros				
	Saldo Inicial	Adiciones o Dotaciones	Salidas, Reducciones	Traspaso Almirante (Nota 1)	Saldo Final
Coste:					
Derechos de entrada	4.804.767	-	-	-	4.804.767
Aplicaciones informáticas	197.724	14.988	-	2.566	215.278
	5.002.491	14.988	-	2.566	5.020.045
Amortizaciones:					
Derechos de entrada	(1.172.405)	(234.346)	-	-	(1.406.751)
Aplicaciones informáticas	(115.467)	(52.100)	-	-	(167.567)
	(1.287.872)	(286.446)	-	-	(1.574.318)
Deterioro:					
Derechos de entrada	(2.211.828)	-	4.536	(2.566)	(2.209.858)
	(2.211.828)	-	4.536	(2.566)	(2.209.858)
Total inmovilizado intangible neto	**1.502.791**				**1.235.869**

La Dirección ha procedido a estimar el valor recuperable de todos los activos fijos. Para cada uno de los activos hoteleros se han obtenido estimaciones del valor en uso realizadas por la Sociedad. Como resultado de estas valoraciones, la Sociedad durante el ejercicio ha registrado una reversión neta de deterioro de inmovilizado intangible y material por importe de 2.428.884 euros en el epígrafe "Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado" de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2023 adjunta (38.464 euros en el ejercicio 2022) (véase Nota 6).

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 la Sociedad tiene totalmente amortizados activos intangibles por valor de 186.966 y 705 euros, respectivamente.

6. Inmovilizado material

El movimiento habido en este capítulo del balance en los ejercicios 2023 y 2022, así como la información más significativa que afecta a este epígrafe han sido los siguientes:

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generado desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

Ejercicio 2023

	Euros			
	Saldo Inicial	Adiciones o Dotaciones	Salidas, reducciones	Saldo Final
Coste:				
Terrenos	25.515.933	-	-	25.515.933
Construcciones	11.019.886	-	-	11.019.886
Instalaciones técnicas y maquinaria	2.179.865	167.946	-	2.347.811
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	6.983.414	47.307	(16.431)	7.014.290
Equipos para proceso de información	47.293	-	-	47.293
Otro inmovilizado material	176.910	3.587	-	180.497
Anticipos e inmovilizado en curso	-	19.881	-	19.881
	45.923.301	238.721	(16.431)	46.145.591
Amortizaciones:				
Construcciones	(2.137.777)	(248.073)	-	(2.385.850)
Instalaciones técnicas y maquinaria	(728.400)	(182.043)	-	(910.443)
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	(4.567.911)	(334.920)	946	(4.901.885)
Equipos para proceso de información	(24.198)	(8.869)	-	(33.067)
Otro inmovilizado material	(114.129)	(16.405)	-	(130.534)
	(7.572.415)	(790.310)	946	(8.361.779)
Deterioro de valor	(219.026)	-	219.026	-
Total inmovilizado material neto	**38.131.860**			**37.783.812**

Ejercicio 2022

	Euros					
	Saldo Inicial	Adiciones o Dotaciones	Salidas, reducciones	Traspasos	Traspaso Almirante (Nota 1)	Saldo Final
Coste:						
Terrenos	25.515.933	-	-	-	-	25.515.933
Construcciones	11.019.886	-	-	-	-	11.019.886
Instalaciones técnicas y maquinaria	1.877.604	111.556	-	129.670	61.035	2.179.865
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	6.363.639	454.669	-	57.751	107.355	6.983.414
Equipos para proceso de información	27.917	17.367	-	-	2.009	47.293
Otro inmovilizado material	159.626	10.364	-	1.295	5.625	176.910
Anticipos e inmovilizado en curso	16.706	183.155	(13.429)	(188.716)	2.284	-
	44.981.311	777.111	(13.429)	-	178.308	45.923.301
Amortizaciones:						
Construcciones	(1.889.705)	(248.072)	-	-	-	(2.137.777)
Instalaciones técnicas y maquinaria	(562.602)	(165.798)	-	-	-	(728.400)
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	(4.292.697)	(275.214)	-	-	-	(4.567.911)
Equipos para proceso de información	(15.920)	(8.278)	-	-	-	(24.198)
Otro inmovilizado material	(97.941)	(16.188)	-	-	-	(114.129)
	(6.858.865)	(713.550)	-	-	-	(7.572.415)
Deterioro de valor	-	(43.000)	-	-	(176.026)	(219.026)
Total inmovilizado material neto	**38.122.446**					**38.131.860**

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generado desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

Las adiciones de inmovilizado material más significativo en el ejercicio 2023 corresponden, principalmente, a la renovación de instalaciones y mobiliario llevadas a cabo en los hoteles.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Sociedad tenía elementos del inmovilizado material totalmente amortizados que seguían en uso, conforme al siguiente detalle:

	Euros	
	2023	2022
Instalaciones técnicas y maquinaria	101.336	113.358
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	3.445.544	3.392.207
Equipos para proceso de información	21.451	7.140
Otro inmovilizado	54.519	54.519
	3.622.850	**3.567.224**

Tal y como se indica en las Notas 8.2 y 11, al cierre del ejercicio 2023 la Sociedad tenía contratadas diversas operaciones de arrendamiento financiero sobre su inmovilizado material.

Con fecha 1 de enero de 2022 la sociedad del Grupo Ilunion Hotels, S.A.U. traspasó a la Sociedad la explotación del Hotel Almirante, sito en Barcelona, habiendo sido traspasado el inmovilizado asociado a dicho hotel a valor neto contable (2.282 euros) y la provisión de contrato oneroso asociada (288.379 euros) (véase Nota 10).

La Sociedad formaliza pólizas de seguro para cubrir determinados riesgos a que están sujetos los diversos elementos de su inmovilizado material. Al 31 de diciembre de 2023, los administradores de la Sociedad consideran que las pólizas de seguro en vigor cubren razonablemente los riesgos asociados a dichas inversiones.

7. Inversiones financieras a largo plazo

El detalle de la cuenta del epígrafe "Inversiones financieras a largo plazo" del balance adjunto durante los ejercicios 2023 y 2022 es el siguiente:

	Euros	
	2023	2022
Otros activos financieros (Fianzas)	325.961	325.961
	325.961	**325.961**

La Sociedad registra en este epígrafe, principalmente, la fianza de 162.273 euros por el contrato de arrendamiento del Hotel Auditori, gestionado en régimen de arrendamiento por la Sociedad desde el 1 de julio de 2017, la fianza asociada al contrato de arrendamiento del Hotel Bel Art por importe de 71.715 euros y la fianza asociada al contrato de arrendamiento del Hotel Almirante traspasado el 1 de enero de 2022 por la sociedad del Grupo Ilunion Hotels, S.A.U. por importe de 91.667 euros (véase Nota 1).

8. Arrendamientos

8.1 Arrendamientos operativos

La Sociedad explota en régimen de arrendamiento operativo varios de los hoteles en los que desarrolla su actividad (véase Nota 1).

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generado desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

El detalle del gasto futuro comprometido correspondiente a los contratos de arrendamiento suscritos por la Sociedad al 31 de diciembre de 2023 y 2022, desglosado por año en que se prevé incurrir en el mismo, es el siguiente:

	Euros	
	2023	2022
Hasta un año	2.918.513	2.576.697
Entre uno y cinco años	7.733.072	7.858.539
Más de cinco años	9.589.476	10.145.923
	20.241.061	**20.581.159**

El importe de las cuotas de arrendamiento operativo reconocido como gasto en los ejercicios 2023 y 2022 es el siguiente:

	Euros	
	2023	2022
Gasto por arrendamiento operativo (Nota 13.c)	3.040.589	2.727.054
	3.040.589	**2.727.054**

Los contratos de arrendamiento operativo más significativos que tiene la Sociedad al cierre de los ejercicios 2023 y 2022 corresponden con el alquiler de los hoteles donde la Sociedad realiza su actividad principal.

8.2 Arrendamientos financieros

Con fecha 19 de marzo de 2018 se firmó un contrato de arrendamiento financiero con BBVA, S.A. de bienes muebles por valor nominal de 190.599 euros, el cual devengaba un tipo de interés anual de 2,4% siendo la duración del mismo 5 años. El valor nominal de la opción de compra estaba establecido en 3.318 euros.

El importe pagado durante el ejercicio 2023 por las cuotas del arrendamiento financiero que mantenía la Sociedad ha ascendido a 26.318 euros (39.818 euros durante el ejercicio 2022).

9. Fondos propios

Capital social

El capital social está representado por 1.000.000 de acciones de 10 euros de valor nominal cada una, totalmente suscritas por el Accionista Único. Al cierre del ejercicio 2018, el capital se encontraba totalmente desembolsado para las primeras 6.000 acciones y al 25% para los 994.000 restantes. Con fecha 7 de marzo de 2019, el Accionista Único aprobó el desembolso del capital social pendiente por importe de 7.455.000 euros. En consecuencia, desde el cierre del ejercicio 2019, el capital social de la Sociedad se encuentra totalmente desembolsado. Todas las acciones son de la misma clase, otorgan los mismos derechos y no cotizan en bolsa.

El Accionista Único de la Sociedad es Grupo Ilunion S.L.U., por lo que la Sociedad figura inscrita en el Registro Mercantil como Sociedad Unipersonal. La naturaleza de los acuerdos y transacciones efectuados por la Sociedad con su accionista son los que se detallan en la Nota 14.

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generada desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

Prima de emisión

El Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital permite expresamente la utilización del saldo de la prima de emisión para ampliar el capital social y no establece restricción específica alguna en cuanto a la disponibilidad de dicho saldo.

Reserva legal

De acuerdo con el Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital, la Sociedad debe destinar una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio a la reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. La reserva legal podrá utilizarse para aumentar el capital en la parte de su saldo que exceda del 10% del capital ya aumentado. Salvo para la finalidad mencionada anteriormente, y mientras no supere el 20% del capital social, esta reserva sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 esta reserva no se encuentra totalmente constituida.

10. Provisiones a largo plazo

El movimiento habido en este capítulo del balance en los ejercicios 2023 y 2022, así como la información más significativa que afecta a este epígrafe han sido los siguientes:

Ejercicio 2023

	Euros				
	Saldo Inicial	Dotaciones	Reversiones	Aplicación	Saldo Final
Provisión indemnizaciones	185.312	-	(185.312)	-	-
Provisión premios de jubilación	141.985	17.911	-	(23.913)	135.983
Provisión por onerosos	201.659	-	(201.659)	-	-
Provisión reparaciones y desmantelamiento	500.000	-	-	-	500.000
	1.028.956	**17.911**	**(386.971)**	**(23.913)**	**635.983**

Ejercicio 2022

	Euros				
	Saldo Inicial	Dotaciones	Reversiones	Traspaso Hotel Almirante (Nota 6)	Saldo Final
Provisión indemnizaciones	24.189	185.311	(24.188)	-	185.312
Provisión premios de jubilación	114.939	27.046	-	-	141.985
Provisión por onerosos	-	-	(86.720)	288.379	201.659
Provisión reparaciones y desmantelamiento	500.000	-	-	-	500.000
	639.128	**212.357**	**(110.908)**	**288.379**	**1.028.956**

En el ejercicio 2023 la Sociedad ha contratado a un experto independiente para la valoración actuarial de los compromisos garantizados al personal activo a 31 de diciembre de 2023, en base a la cual el valor de la obligación

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generada desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

devengada por la Sociedad para con su personal al 31 de diciembre de 2023 asciende a 135.983 euros (141.985 euros al 31 de diciembre de 2022) (véase Nota 4.g).

Por último, en el ejercicio 2023 la Sociedad ha revertido la provisión por onerosos por importe de 201.659 euros fruto del cálculo del valor en uso de los hoteles en régimen de arrendamiento. La provisión por contratos onerosos cubre, una vez reconocido el deterioro de activos, las pérdidas estimadas en la explotación de aquellos hoteles arrendados en los que los resultados previstos son inferiores a los compromisos de pago por rentas si, además, el contrato de arrendamiento correspondiente prevé costes de cancelación que superan dichas pérdidas (véase Nota 6).

Con fecha 1 de enero de 2022 la Sociedad del Grupo Ilunion Hotels, S.A.U. traspasó a la Sociedad la explotación del hotel Almirante, sito en Barcelona, traspasando el inmovilizado asociado a dicho hotel a valor neto contable (véanse Notas 1 y 6) y la provisión de contrato oneroso asociada a dicho hotel (288.379 euros).

La Sociedad tenía avales entregados al 31 de diciembre de 2023 y 2022 por un valor total de 20.000 euros. Los administradores de la Sociedad no esperan que se generen pasivos de consideración por estos avales.

11. Deudas (largo y corto plazo)

La composición de las deudas de la Sociedad al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es la siguiente:

Ejercicio 2023:

	Euros			
	2022	Bajas	Traspasos	2023
Largo plazo:				
Deudas con entidades de crédito	10.056.396	-	(2.476.371)	7.580.025
	10.056.396	-	**(2.476.371)**	**7.580.025**
Corto plazo:				
Deudas con entidades de crédito	2.739.421	(2.489.221)	2.476.371	2.726.571
Acreedores por arrendamiento financiero (Nota 8.2)	26.365	(26.365)	-	-
Otros pasivos financieros	138.704	(114.388)	-	24.316
	2.904.490	**(2.629.974)**	**2.476.371**	**2.750.887**

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generado desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

Ejercicio 2022:

	Euros				
	2021	Adiciones	Bajas	Traspasos	2022
Largo plazo:					
Deudas con entidades de crédito	13.110.656	-	-	(3.054.260)	10.056.396
Acreedores por arrendamiento financiero (Nota 8.2)	26.365	-	-	(26.365)	-
	13.137.021	-	-	**(3.080.625)**	**10.056.396**
Corto plazo:					
Deudas con entidades de crédito	1.836.086	-	(2.150.925)	3.054.260	2.739.421
Acreedores por arrendamiento financiero (Nota 8.2)	137.027	-	(137.027)	26.365	26.365
Otros pasivos financieros	66.589	72.115	-	-	138.704
	2.039.702	**72.115**	**(2.287.952)**	**3.080.625**	**2.904.490**

La Sociedad mantiene un préstamo hipotecario con BBVA, S.A. contratado inicialmente por Oncisa, S.L. (antiguo propietario del Hotel Barcelona) en 2008 por importe de 27.500.000 euros con tres años de carencia, con amortizaciones mensuales, que devenga un interés referenciado al Euribor, siendo su vencimiento último el 31 de mayo de 2028. El Hotel Barcelona figura como garantía hipotecaria ante dicho préstamo.

El saldo pendiente en el momento de la subrogación ascendía a 23.944.416 euros. El saldo principal del préstamo al 31 de diciembre de 2023 asciende a 8.169.068 euros (9.833.123 euros al 31 de diciembre de 2022).

Los intereses registrados en la cuenta de pérdidas y ganancias por este concepto durante los ejercicios 2023 y 2022 han ascendido a 295.107 y 47.641 euros, respectivamente (véase Nota 13.e).

Con fecha 25 de mayo de 2020 la Sociedad contrató un préstamo ICO con Cajamar por importe de 3.000.000 euros, con un interés del 1,75% y un año de carencia para afrontar las tensiones de liquidez provocadas por el COVID-19. Durante el ejercicio 2021, la Sociedad firmó una ampliación del periodo de carencia y del vencimiento por un año adicional fijando su nuevo vencimiento el 25 de mayo de 2026. Durante el ejercicio 2023 se han devengado 88.879 euros en concepto de intereses (50.377 euros en el ejercicio 2022) (véase Nota 13.e).

Posteriormente, el 29 de junio de 2020 la Sociedad contrató otro préstamo ICO con Caixabank por importe de 500.000 euros, un tipo de interés del 1,95% y un año de carencia. Durante el ejercicio 2021, la Sociedad firmó la ampliación del periodo de carencia y del vencimiento en un año adicional fijando su nuevo vencimiento el 29 de junio de 2026. Durante el ejercicio 2023 se han devengado 7.434 euros en concepto de intereses (9.505 euros en el ejercicio 2022) (véase Nota 13.e).

El calendario de vencimientos de la deuda con entidades de crédito es el siguiente:

	Euros
2024	2.726.571
2025	2.667.949
2026	2.166.772
2027	1.906.659
2028 y siguientes	838.645
	9.467.951

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generada desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

12. Situación fiscal

12.1 Saldos relativos a activos y pasivos fiscales

El detalle de los saldos relativos a activos y pasivos fiscales al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es el siguiente:

	Euros	
	2023	2022
Activos por impuesto diferido (Nota 12.7)	**277.876**	**935.134**
Otros créditos con las Administraciones Públicas-		
IVA	40.229	2
IRPF	-	53
Seguridad Social	46.141	-
Total activos fiscales	**364.246**	**935.189**
Pasivos por impuesto diferido (Nota 12.8)	**(19.112)**	**(20.796)**
Otras deudas con las Administraciones Públicas-		
IRPF	(80.017)	(47.859)
Otros impuestos	(339.127)	(501.249)
Seguridad Social	-	(21.228)
Total pasivos fiscales	**(438.256)**	**(591.132)**

12.2 Consolidación Fiscal

Tal y como se indica en la Nota 4.f, la Sociedad tributa por el Impuesto sobre Sociedades bajo el Régimen Especial de Consolidación Fiscal desde el año 2016 como sociedad dependiente del grupo 31/94, siendo Grupo Ilunion, S.L. la Sociedad Dominante del Grupo.

12.3 Conciliación del resultado contable y la base imponible fiscal

La conciliación entre el resultado contable y la base imponible (resultado fiscal) del Impuesto sobre Sociedades es la siguiente:

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generada desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

	Euros	
	2023	2022
Resultado antes de impuestos	**9.998.248**	**4.298.222**
Diferencias permanentes:		
Aumentos-		
Multas y otros gastos no deducibles	788	52.159
Seguro jubilación anticipada	-	-
	788	52.159
Disminuciones-		
Otras diferencias permanentes	(19.610)	-
	(19.610)	-
Diferencias temporarias:		
Aumentos-		
Otras provisiones	16.418	1.293.902
Deterioro del inmovilizado (Notas 5 y 6)	-	221.591
	16.418	1.515.493
Disminuciones-		
Deterioro de inmovilizado (Notas 5 y 6)	(2.428.884)	(4.536)
Otras provisiones	(185.312)	(24.189)
Pérdidas por deterioro de insolvencias	-	-
Limitación deducibilidad amortizaciones 2013 y 2014	(14.842)	(14.842)
Ajustes por gastos financieros no deducibles	-	(970.541)
	(2.629.038)	(1.014.108)
Base imponible (Resultado fiscal)	**7.366.806**	**4.851.766**
Impuesto bruto devengado (25% de la base imponible) (Véase Nota 14)	1.841.702	1.212.942
Retenciones (Véase Nota 14)	(5.210)	(2.128)
Cuota íntegra (Cuenta por pagar/(cobrar) con Grupo Ilunion, S.L.)	**1.836.492**	**1.210.814**

Las diferencias permanentes se deben, fundamentalmente a gastos que no se han considerado deducibles fiscalmente.

Las diferencias temporarias se deben, principalmente, a la dotación del deterioro de inmovilizado, a la dotación de créditos por operaciones comerciales y otras provisiones no deducibles y a la limitación de deducibilidad de la amortización. Los aumentos por Otras provisiones corresponden, principalmente, a la dotación de facturas pendientes de recibir. Durante el ejercicio 2013 entró en vigor la Ley 16/2012, de 27 de diciembre, en el que se modifica el límite anual máximo de deducción correspondiente a la amortización del inmovilizado intangible y material en los periodos impositivos iniciados en 2013 y 2014, fijándolo en el 70% de la amortización que hubiera sido fiscalmente deducible de dicho inmovilizado. La amortización fiscal que no fue objeto de deducción por superar el límite del 70% de la amortización contable fiscalmente deducible del año, se deduce linealmente desde 2015 en los periodos impositivos que concluyan en los 10 años inmediatos y sucesivos.

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generada desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

12.4 Conciliación del resultado contable y el gasto por Impuesto sobre Sociedades

La conciliación entre el resultado contable y el gasto por Impuesto sobre Sociedades es la siguiente:

	Euros	
	2023	2022
Resultado del ejercicio antes de impuestos	9.998.248	4.298.222
Diferencias permanentes	(18.822)	52.159
Resultado contable ajustado	**9.979.426**	**4.350.381**

12.5 Desglose del gasto por Impuesto sobre Sociedades

El desglose del gasto por Impuesto sobre Sociedades es el siguiente:

	Euros	
	2023	2022
Impuesto corriente	1.841.702	1.212.942
Impuesto diferido (Nota 12.7)	657.258	(122.363)
Total carga impositiva	**2.498.960**	**1.090.579**
Otros ajustes al IS	10.936	1.187
Ajustes a la imposición directa (Nota 12.6)	-	(258.583)
Gasto/(Ingreso) por el Impuesto sobre Beneficios	**2.509.896**	**833.183**

12.6 Grupo de Consolidación fiscal en el Impuesto sobre Sociedades

Tal y como se indica en la Nota 4, la Sociedad tributa por el Impuesto sobre Sociedades bajo el Régimen Especial de Consolidación Fiscal desde el año 2016, en el grupo 31/94, siendo Grupo Ilunion, S.L. la sociedad dominante del Grupo. El gasto por impuesto sobre beneficios se calcula teniendo en cuenta las normas aplicables, que vienen reguladas en la Ley 27/2014 de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades Capítulo VI del Título VII.

Los activos y pasivos surgidos por diferencias temporarias en el Impuesto de Sociedades son recogidos en el balance de cada filial, y Grupo Ilunion, S.L. es la que registra los créditos fiscales generados por bases imponibles negativas pendientes de compensar y deducciones pendientes de aplicar, generándose una cuenta deudora o acreedora de cada sociedad con Grupo Ilunion, S.L. en función del saldo resultante, que es liquidable periódicamente. En el ejercicio 2023 la Sociedad ha activado un crédito con su cabecera fiscal por importe de 1.846.912 euros que se cobrará en el ejercicio siguiente, por las bases imponibles negativas generadas por la Sociedad en el ejercicio 2021 (véase Nota 14).

12.7 Activos por impuesto diferido

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen los activos por impuesto diferido son los siguientes:

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generado desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

Ejercicio 2023

	Euros				
	Saldo Inicial	Ajustes IS Ej. Anterior	Aumentos	Disminuciones	Saldo Final
Activos por impuesto diferido:					
Otras provisiones	320.493	-	-	(46.328)	274.165
Limitación deducibilidad amortización	7.421	-	-	(3.710)	3.711
AID por dotación deterioro derechos de traspaso	607.220	-	-	(607.220)	-
	935.134	**-**	**-**	**(657.258)**	**277.876**

Ejercicio 2022

	Euros				
	Saldo Inicial	Ajustes IS Ej. Anterior	Aumentos	Disminuciones	Saldo Final
Activos por impuesto diferido:					
Gastos financieros no deducibles	242.635	-	-	(242.635)	-
Otras provisiones	8.797	(2.750)	320.493	(6.047)	320.493
Limitación deducibilidad amortización	11.133	-	-	(3.712)	7.421
AID por dotación deterioro derechos de traspaso	552.956	-	607.221	(552.957)	607.220
	815.521	**(2.750)**	**927.714**	**(805.351)**	**935.134**

Al 31 de diciembre de 2023 la Sociedad tiene bases imponibles negativas individuales pendientes de compensar con su cabecera fiscal, generadas en el ejercicio 2020, por importe de 2.020.388 euros.

12.8 Pasivo por impuesto diferido

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen los activos y pasivos por impuesto diferido son los siguientes:

Ejercicio 2023

	Euros			
	Saldo Inicial	Aumentos	Disminuciones	Saldo Final
Pasivo por impuesto diferido:				
Subvenciones	20.796	-	(1.684)	19.112
Total pasivos por impuesto diferido	**20.796**	**-**	**(1.684)**	**19.112**

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generado desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

Ejercicio 2022

	Euros			
	Saldo Inicial	Aumentos	Disminuciones	Saldo Final
Pasivo por impuesto diferido:				
Subvenciones	-	21.791	(995)	20.796
Total pasivos por impuesto diferido	-	**21.791**	**(995)**	**20.796**

12.9 Ejercicios pendientes de comprobación y actuaciones inspectoras

Según las disposiciones legales vigentes, las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción, actualmente establecido en cuatro años. La Sociedad tiene abiertos a inspección los cuatro últimos ejercicios para todos los impuestos que le son aplicables (cinco para el Impuesto sobre Sociedades).

En opinión de los administradores de la Sociedad, así como de sus asesores fiscales, no existen contingencias fiscales de importes significativos, por tanto, las posibles interpretaciones diferentes de la normativa fiscal aplicable a las operaciones en caso de una eventual inspección no producirán en ningún supuesto un impacto relevante en las cuentas anuales.

13. Ingresos y gastos

a) Importe neto de la cifra de negocios

La totalidad de los ingresos se han realizado en España. La distribución del importe neto de la cifra de negocios correspondiente a la actividad ordinaria de la Sociedad en los ejercicios 2023 y 2022 es como sigue:

	Euros	
	2023	2022
Ingresos habitaciones	20.600.132	16.512.128
Ingresos restauración	1.976.666	1.699.710
Resto ingresos	316.519	258.227
	22.893.317	**18.470.065**

b) Personal

El epígrafe “Cargas sociales” de la cuenta de pérdidas y ganancias de los ejercicios 2023 y 2022 presenta la siguiente composición:

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generada desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

	Euros	
	2023	2022
Seguridad Social a cargo de la Empresa	507.777	434.390
Retribuciones a largo plazo (Nota 4.g)	34.761	10.824
Otros gastos sociales	54.518	63.154
	597.056	**508.368**

El número medio de personas empleadas por la Sociedad en el curso de los ejercicios 2023 y 2022, distribuido por categorías profesionales y sexos, ha sido el siguiente:

	No Discapacitados				Discapacitados					
	Hombres		Mujeres		Hombres		Mujeres		Total	
Categoría Profesional	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022
Mandos intermedios y técnicos	16	13	14	15	23	21	9	12	62	61
Empleados	3	3	7	6	43	38	48	42	101	89
	19	**16**	**21**	**21**	**66**	**59**	**57**	**54**	**163**	**150**

La plantilla de personas empleadas por la Sociedad al 31 de diciembre de 2023 y 2022, distribuido por categorías profesionales y sexos, es la siguiente:

	No Discapacitados				Discapacitados					
	Hombres		Mujeres		Hombres		Mujeres		Total	
Categoría Profesional	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022
Mandos intermedios y técnicos	16	15	15	17	26	22	7	12	64	66
Empleados	3	3	6	6	47	46	50	49	106	104
	19	**18**	**21**	**23**	**73**	**68**	**57**	**61**	**170**	**170**

Durante los ejercicios 2023 y 2022 se han llevado a cabo acciones formativas destinadas al personal. Dichas acciones formativas han comprendido un total de 2.219 y 1.822 horas, respectivamente.

c) Servicios exteriores

El epígrafe "Servicios exteriores" de la cuenta de pérdidas y ganancias de los ejercicios 2023 y 2022 presenta el siguiente detalle:

	Euros	
	2023	2022
Arrendamientos y cánones (Nota 8.1)	3.040.589	2.727.054
Reparación y conservación	867.540	1.171.271
Servicios profesionales independientes	2.696.888	2.308.437
Primas de seguros	76.078	46.771
Servicios bancarios	434.070	336.434
Publicidad	172.716	127.336
Suministros	774.213	479.771
Otros servicios	1.854.672	1.941.959
	9.916.766	**9.139.033**

El gasto registrado en la cuenta "Arrendamientos y cánones" corresponde, principalmente, a los importes satisfechos a los arrendadores de los hoteles Bel Art, Auditori y Almirante que explota la Sociedad (véanse Notas 1 y 8.1).

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generado desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

Durante los ejercicios 2023 y 2022, los honorarios relativos a los servicios de auditoría de cuentas por el auditor de la Sociedad Deloitte, S.L., o por una empresa del mismo grupo o vinculada con el auditor han ascendido a 32.030 y 30.950 euros, respectivamente.

d) Pérdidas por deterioro de operaciones comerciales

Este epígrafe incluye la variación de la provisión por deterioro de clientes por operaciones comerciales que en el ejercicio 2023 ha supuesto una reversión neta de euros 7.873 (reversión neta de 73.570 euros en el ejercicio 2022).

Ejercicio 2023

	Euros			
	Saldo Inicial	Dotación	Reversión	Saldo Final
Provisión por insolvencia	11.230	54.697	(62.570)	3.357
	11.230	**54.697**	**(62.570)**	**3.357**

Ejercicio 2022

	Euros			
	Saldo Inicial	Dotación	Reversión	Saldo Final
Provisión por insolvencia	84.800	518.203	(591.773)	11.230
	84.800	**518.203**	**(591.773)**	**11.230**

Además, durante el ejercicio 2023 la Sociedad ha registrado una pérdida de 59.544 euros por bajas por créditos incobrables (80.020 euros durante el ejercicio 2022).

e) Gastos financieros por deudas con terceros

El detalle de gastos financieros por deudas con terceros al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es el siguiente:

	Euros	
	2023	2022
Intereses por deudas a terceros:		
Préstamos y créditos con entidades de crédito (Nota 11)	391.420	107.523
Otros gastos financieros	3.212	3.192
	394.632	**110.715**

14. Operaciones y saldos con partes vinculadas

Operaciones y saldos con vinculadas

A continuación, se detallan las transacciones efectuadas durante los ejercicios 2023 y 2022 con empresas del Grupo, asociadas y vinculadas y los saldos mantenidos a la fecha de cierre:

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generado desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

Ejercicio 2023

	Euros							
	Saldos Deudores			Saldos Acreedores		Transacciones		
	Largo plazo	Corto Plazo		Corto plazo				
	Financiero	Financiero	Clientes	Financiero	Proveedores	Servicios Prestados	Servicios Recibidos	Ingresos Financieros
Empresas del Grupo y asociadas:								
Ilunion Turismo Responsable, S.L.U.	-	-	311	-	(23.490)	1.701	(275.619)	-
Ilunion Seguridad, S.A.	-	-	-	-	(7.631)	3.727	(52.670)	-
Ilunion Limpieza y MedioAmbiente, S.A.	-	-	-	-	(10.277)	-	(30.611)	-
Ilunion Cee Centro de Servicios Com., S.L.	-	-	56.812	-	-	100.055	(138.944)	-
Grupo ILUNION, S.L.	967.048	7.005.210	45.589	(1.841.702)	(75.185)	-	-	372.183
Ilunion Hotels, S.A.U.	-	-	806	-	(178.912)	20.643	(773.995)	-
Otras empresas del Grupo	-	-	1.995	-	47.791	51.469	(832.909)	-
	967.048	**7.005.210**	**105.513**	**(1.841.702)**	**(247.704)**	**177.595**	**(2.104.748)**	**372.183**

Ejercicio 2022

	Euros									
	Saldos Deudores			Saldos Acreedores		Transacciones				
	Largo plazo	Corto Plazo		Corto plazo						
	Financiero	Financiero	Clientes	Financiero	Proveedores	Compra Inmovilizado	Servicios Prestados	Servicios Recibidos	Gastos Financieros	Ingresos Financieros
Empresas del Grupo y asociadas:										
Ilunion Turismo Responsable, S.L.U.	-	-	499	-	(154.454)	-	1.264	(158.241)	-	-
Ilunion Seguridad, S.A.	-	-	185	-	(6.419)	-	-	(15.946)	-	-
Ilunion Limpieza y MedioAmbiente, S.A.	-	-	-	-	(22.652)	(4.238)	-	(124.751)	-	-
Ilunion Cee Centro de Servicios Com., S.L.	-	-	23.570	-	-	-	28.931	(94.905)	-	-
Grupo ILUNION, S.L.	4.021.464	2.128	10.305	(1.212.942)	(100.639)	-	4.203	(98.853)	(2.639)	41.237
Ilunion Hotels, S.A.U.	-	-	467.673	-	(290.025)	(180.875)	181.146	(1.022.478)	-	-
Otras empresas del Grupo	-	-	1.513	-	(25.061)	(2.271)	2.130	(573.680)	-	-
	4.021.464	**2.128**	**503.745**	**(1.212.942)**	**(599.250)**	**(187.384)**	**217.674**	**(2.088.854)**	**(2.639)**	**41.237**

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generada desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

La Sociedad mantiene una línea de financiación con Grupo Ilunion, S.L. cuyo funcionamiento es el de una cuenta corriente consecuencia de la gestión centralizada de la tesorería del Grupo. El tipo de interés pactado en esta cuenta es de EURIBOR más 2,00% para los saldos pasivos y activos. El vencimiento del acuerdo que regula esta cuenta centralizada se ha fijado en un año, con prorrogación automática anual, salvo que se acuerde su cancelación. Adicionalmente, se firmó una adenda con fecha 1 de diciembre de 2021 estipulando que los saldos acreedores al 31 de diciembre de 2022 se transformarán en préstamo, modificando su vencimiento último al 31 de diciembre de 2027. Al 31 de diciembre de 2023 el importe a cobrar con Grupo Ilunion, S.L. por este concepto ascendía a 967.048 euros registrados en el epígrafe "Inversiones en empresas del Grupo y asociadas a largo plazo" (4.021.464 euros al 31 de diciembre de 2022). Asimismo, los administradores de Grupo ILUNION, S.L., sociedad dominante del grupo al que pertenece la Sociedad, deudores de este crédito, no estiman amortizar este crédito en el corto plazo.

La Sociedad junto con su matriz (Grupo Ilunion, S.L.) y otras sociedades filiales constituye un grupo que tributa desde el ejercicio 1994, en el Grupo 40/94 antes de la fusión ya comentada y en el 31/04 a raíz de la fusión, en el régimen de consolidación fiscal del Impuesto de Sociedades. Como consecuencia de la tributación en dicho régimen, la matriz, en condición de Sociedad Dominante del grupo fiscal, registra un crédito con aquellas sociedades pertenecientes al grupo fiscal con resultado fiscal positivo. De la misma manera, Grupo Ilunion, S.L. registra un débito por aquellas sociedades del grupo fiscal cuyo resultado del ejercicio es negativo, y equivalente a una base imponible negativa, por la utilización de la misma en la declaración consolidada del Impuesto de Sociedades. A cierre del ejercicio 2023 la Sociedad registra una cuenta a pagar con su matriz por importe de 1.841.702 euros, registrada en el epígrafe "Deudas con empresas del Grupo y asociadas a corto plazo", por el Impuesto de Sociedades devengado en el ejercicio 2023, y una cuenta a cobrar de 7.005.210 euros, registrada en el epígrafe "Inversiones en empresas del Grupo y asociadas a corto plazo", por la cesión del excedente de liquidez generado, así como por la activación de un crédito fiscal con su cabecera fiscal por importe de 1.846.912 euros y las retenciones practicadas durante el ejercicio por importe de 5.210 euros (véase Nota 12).

La Sociedad recibe servicios de asesoramiento y apoyo administrativo de Grupo Ilunion, S.L. El resto de los saldos y transacciones con empresas del Grupo y asociadas se originan, básicamente, por la prestación de servicios de los hoteles que explota la Sociedad y no devengan intereses.

La Sociedad realiza todas sus operaciones con vinculadas a valores de mercado. Los administradores de la Sociedad consideran que no existen riesgos significativos por este aspecto de los que puedan derivarse pasivos de consideración en el futuro.

Retribuciones a los administradores y Alta Dirección

Los administradores de la Sociedad no han devengado ni recibido retribución alguna durante los ejercicios 2023 ni 2022. Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 no existían anticipos a los administradores.

Los representantes físicos de los administradores son dos hombres.

La Sociedad no forma parte como persona jurídica de ningún órgano de administración de otras sociedades mercantiles.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 la Sociedad no tiene ni tenía obligaciones contraídas en materia de pensiones y de seguros de vida respecto a los miembros del órgano de administración, ni tiene obligaciones asumidas por cuenta de ellos a título de garantía.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 no existen ni existían anticipos a los miembros anteriores o actuales del órgano de administración.

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generada desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

En los ejercicios 2023 y 2022 no se han satisfecho primas de seguros de responsabilidad civil a las personas físicas que actúan en representación de los miembros del órgano de administración por daños ocasionados en el ejercicio del cargo.

La Sociedad considera personal de Alta Dirección a aquellas personas que ejercen funciones relativas a los objetivos generales de la Sociedad, tales como la planificación, dirección y control de las actividades, llevando a cabo sus funciones con autonomía y plena responsabilidad, solo limitadas por los criterios e instrucciones de los titulares jurídicos de la Sociedad o los órganos de gobierno y administración que representan a dichos titulares. Dado que las decisiones estratégicas y las operaciones de negocio son instruidas y controladas por Grupo Ilunion, S.L., la Sociedad no mantiene en su plantilla ningún empleado que pueda ser considerado como Alta Dirección según la definición anteriormente expuesta.

Información en relación con situaciones de conflicto de intereses por parte de los administradores

En el deber de evitar situaciones de conflicto con el interés de la Sociedad, ésta dispone de procedimientos de control, a través de su Departamento Jurídico, para dar cumplimiento a lo referido en los artículos 228 y siguientes del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital, sobre el deber de información de los administradores. De igual forma, a través de dicho procedimiento, los miembros del órgano de administración han informado de las participaciones que han ostentado durante el año 2023, en los términos recogidos en los citados artículos.

No se ha informado durante el ejercicio y hasta la fecha de formulación de ninguna situación de conflicto de interés, de las recogidas en los artículos 229 y 231 de la Ley de Sociedades de Capital.

Por otra parte, en los ejercicios 2023 y 2022 la Sociedad no ha realizado con los administradores operaciones ajenas al tráfico ordinario de su actividad ni operaciones en condiciones distintas a las habituales del mercado.

Acuerdos fuera de balance

No existe propósito de negocio o acuerdo alguno que no figure en el balance ni en otra nota de la memoria que tenga un impacto financiero y que sea lo suficientemente significativo para que modifique la posición financiera de la Sociedad en la presente memoria.

Modificación o resolución de contratos

Durante los ejercicios 2023 y 2022 no se ha dado modificación o extinción anticipada de contrato alguno entre la Sociedad y su Accionista Único.

15. Información sobre la naturaleza y nivel de riesgo de instrumentos financieros

La gestión de los riesgos de la Sociedad está coordinada por su Dirección, y a su vez subordinada a las políticas establecidas por el Grupo Ilunion, S.L. al que pertenece, habiéndose establecido los mecanismos necesarios para controlar la exposición a las variaciones en los tipos de interés, así como los riesgos de crédito y liquidez.

A continuación, se indican los principales riesgos financieros que impactan a la Sociedad y las correspondientes políticas:

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generada desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

Riesgo de crédito

Los principales activos financieros de la Sociedad son la tesorería y otros activos líquidos equivalentes, así como deudores comerciales y otras cuentas por cobrar. Con carácter general, la Sociedad mantiene su tesorería y otros activos líquidos equivalentes con su accionista, así como con entidades de primer nivel y reconocida solvencia.

La Sociedad no tiene una concentración significativa del riesgo de crédito con terceros debido a su distribución entre un gran número de clientes con reducidos períodos de cobro. No obstante, se han definido planes concretos de seguimiento de clientes que, por su volumen de negocio, el tipo de actividad que desarrollan o su mercado de origen, pueden ser susceptibles de un mayor nivel de insolvencia.

Riesgo de tipo de interés

La Sociedad está expuesta, en relación con sus activos y pasivos financieros, a fluctuaciones en los tipos de interés que podrían tener un efecto adverso en sus resultados y flujos de caja. No obstante, los administradores de la Sociedad consideran que dicho efecto no sería significativo.

Riesgo de liquidez

La Sociedad tiene que hacer frente a pagos derivados, principalmente, de la explotación de los hoteles y de los servicios recibidos para poder llevar a cabo su negocio.

Para asegurar la liquidez y poder atender todos los compromisos de pago que se derivan de su actividad, la Sociedad dispone de tesorería y otros activos corrientes en su balance, así como expectativas de resultados para los próximos ejercicios que garantizan la disposición de tesorería suficiente para cubrir sus necesidades.

El fondo de maniobra de la Sociedad al 31 de diciembre de 2023 es positivo en 908.394 euros (negativo en 5.831.355 euros al 31 de diciembre de 2022).

16. Información sobre el periodo medio de pago a los proveedores. Disposición final segunda de la Ley 31/2014, de 3 de diciembre.

A continuación, se detalla la información requerida por la Disposición adicional tercera de la Ley 15/2010, de 5 de julio (modificada a través de la Disposición final segunda de la Ley 31/2014, de 3 de diciembre) preparada conforme a la Resolución del ICAC de 29 de enero de 2016, sobre la información a incorporar en la memoria de las cuentas anuales en relación con el periodo medio de pago a proveedores en operaciones comerciales:

	Días	
	2023	2022
Periodo medio de pago a proveedores	20	32
Ratio de operaciones pagadas	20	32
Ratio de operaciones pendientes de pago	18	28

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generado desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

	Miles de Euros	
	2023	2022
Total pagos realizados	12.573	9.820
Total pagos pendientes	341	734
Pagos realizados en menos de 60 días	12.104	8.150
Porcentaje de los pagos realizados menores a 60 días	96%	83%

	2023
Número de facturas registradas	11.228
Número de facturas registradas pagadas en un plazo menor a 60 días	9.959
Porcentaje de los pagos realizados menores a 60 días	89%

Conforme a la Resolución del ICAC de 29 de enero de 2016, para el cálculo del período medio de pago a proveedores se han tenido en cuenta las operaciones comerciales correspondientes a la entrega de bienes o prestaciones de servicios devengadas desde la fecha de entrada en vigor de la Ley 31/2014, de 3 de diciembre.

17. Información sobre medioambiente

La actividad de la Sociedad no tiene repercusiones medioambientales o éstas son irrelevantes por lo que no tiene equipos ni instalaciones incorporados al inmovilizado material cuya finalidad sea la protección y mejora del medioambiente.

Los administradores de la Sociedad estiman que no existen contingencias significativas con la protección y mejora del medio ambiente, no considerando necesario registrar provisión alguna en tal sentido.

18. Hechos posteriores al cierre

No se han producido acontecimientos significativos adicionales con posterioridad al cierre del ejercicio 2023 y hasta la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales.

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generado desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

Ilunion Hotels Catalunya, S.A. (Sociedad Unipersonal)

Informe de Gestión del
ejercicio terminado el
31 de diciembre de 2023

1. **Evolución de la situación económica en el ejercicio 2023**

El crecimiento mundial se desacelera nuevamente este año en medio de un entorno de políticas monetarias y condiciones financieras restrictivas, así como un bajo nivel del comercio y la inversión mundiales, situándose en el 2,6% según el Banco Mundial. Entre los riesgos figuran la escalada del reciente conflicto en Oriente Medio, tensiones financieras, mayor persistencia de la inflación, fragmentación del comercio mundial y desastres relacionados con el clima.

La recuperación económica mundial está resultando ser sorprendentemente resiliente tras la pandemia de COVID-19, la invasión rusa de Ucrania y la crisis del coste de vida. La inflación está disminuyendo más rápidamente de lo previsto tras tocar techo en 2022 y está afectando menos de lo esperado al empleo y la actividad económica, como resultado de la evolución favorable por el lado de la oferta y el endurecimiento de las políticas por parte de los bancos centrales, que han mantenido ancladas las expectativas de inflación.

Con el fin de reducir la inflación, los principales bancos centrales aumentaron la tasa de interés de política monetaria hasta niveles restrictivos, lo cual comportó altos costes hipotecarios, dificultó el refinanciamiento de la deuda de las empresas, limitó la disponibilidad de crédito y debilitó la inversión empresarial y en viviendas. A partir de entonces, los gobiernos de las economías avanzadas flexibilizaron su política fiscal y comenzaron la rebaja de los tipos de interés, si bien ésta se ha visto afectada por el recrudecimiento de las hostilidades en Israel y la franja de Gaza y la amenaza de la ruta comercial por el Mar Rojo.

El PIB de la zona del euro crece un 0,5% en 2023

El mayor dinamismo no se sintió en todas partes: en la zona del euro, el crecimiento fue bastante moderado (0,5%) debido a la débil confianza de los consumidores, los efectos persistentes de los elevados precios de la energía y la debilidad de la inversión empresarial y el sector manufacturero, dada su sensibilidad a las tasas de interés. Su relativamente alta exposición a la guerra de Ucrania y los ataques de los "hutíes" del Yemen a los cargueros que navegan por el Mar Rojo, vía por la que circula el 11% del tráfico marítimo mundial y el camino más rápido entre los puertos europeos y asiáticos, también han mermado su crecimiento. A consecuencia de estos ataques, el tráfico de mercancías en la zona ha caído casi un 46% y se han tenido que buscar nuevas rutas más largas, disparando los costes de transporte, que se han triplicado desde el inicio de los ataques a finales de noviembre.

La situación alemana con un descenso del PIB del 0,1% influye decisivamente en este parón de la economía europea. Por un lado, su modelo energético ha tenido que abandonar el gas barato ruso disipando parte de la competitividad industrial germana. Y por otro, China ya no importa el producto *made in Germany* como lo hacía en el pasado por las tensiones geopolíticas y porque las cifras de crecimiento y el propio modelo económico chino también está en cuestión.

De acuerdo con los datos publicados por Eurostat, la Eurozona y la UE despidieron 2023 con el desempleo en mínimos históricos. La tasa de paro de la Eurozona descendió en diciembre al 6,4%, mientras que en el conjunto de la Unión Europea también registró el mínimo del 5,9%. De esta forma, la lectura de diciembre de la tasa de desempleo de la Eurozona se ha situado un punto porcentual por debajo del nivel previo a la pandemia. En términos absolutos, 12,9 millones de personas carecían de empleo en la Unión Europea en diciembre de 2023, de los que 10,9 millones se encontraban en la zona euro. En comparación con diciembre de 2022, el número de personas sin empleo descendió en 299.000 en la Unión Europea y en 369.000 en la zona euro.

Tras un año de bajadas continuas, la tasa de inflación en el área del euro ha repuntado ligeramente en diciembre y se ha situado en el 2,9%, alejándose del objetivo del 2% marcado por el Banco Central Europeo (BCE). Este

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generado desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

repunte obedeció principalmente a la menor caída en el coste de la energía y al encarecimiento de los alimentos no procesados, los servicios y los bienes industriales no energéticos. La inflación subyacente, que excluye energía y alimentos no elaborados, los elementos más volátiles, fue del 3,4%.

En el área del euro, el BCE continuó incrementando los tipos de interés de referencia en 50 puntos básicos en las reuniones de febrero y marzo y en 25 puntos básicos en las de mayo, junio, agosto y septiembre, cerrando el año en el 4,50%. El endurecimiento de las condiciones de financiación ha frenado la demanda y ha contribuido a reducir la inflación. Esta evolución llevó al Euríbor a doce meses a superar el 4,2% si bien al cierre del año se situó en el 3,5%.

La economía española crece el 2,5 % en 2023

En España, el PIB habría tenido en el conjunto de 2023 un crecimiento en términos de volumen del 2,5%, donde la demanda nacional ha contribuido en 1,7 puntos y la externa ha aportado 0,8 puntos. Este crecimiento se ha visto impulsado por la buena evolución del poder adquisitivo de los hogares, el buen comportamiento del mercado de trabajo y la recuperación de las exportaciones debido a la mejora de la competitividad de las empresas españolas.

Uno de los principales apoyos de la actividad ha sido el gasto público, favorecido en parte por el Plan Nacional de Recuperación, Transformación y Resiliencia. En el sentido contrario, el endeudamiento prosigue en niveles disparados alcanzando la deuda pública el 107,7% respecto al PIB, muy lejos de los objetivos que fijan las reglas europeas en el 60%.

La inflación se sitúa en diciembre de 2023 en el 3,1%

El Índice de Precios de Consumo (IPC) se situó en diciembre de 2023 en el 3,1% interanual, 2,6 puntos por debajo del registrado el año anterior (5,7%). La tasa anual de la inflación subyacente (índice general sin alimentos no elaborados ni productos energéticos) disminuyó hasta el 3,8%.

Mercado laboral

Según la Encuesta de Población Activa (EPA), el empleo ha crecido en 783.000 personas en 2023, un 3,8%, mientras que el desempleo descendió en 193.400 personas, situándose el total de parados en 2.830.600, lo que supone una bajada anual del 6,4%. La tasa de paro se sitúa en el 11,8%, correspondiendo a las mujeres el 54%.

2. Desarrollo de los negocios y la situación del Grupo

En 2023 comenzamos una nueva etapa en ILUNION donde se fijan los objetivos y retos para 2026. Nuestro **Propósito**, "*Construir un mundo mejor con Tod@s incluid@s*" se va desplegando por todos nuestros centros y cada día es más conocido y compartido por todos.

En el centro corporativo se crean las direcciones de **Experiencia de Empleado** y **Experiencia de Cliente** para impulsar nuestros dos grandes ejes de actuación, y se crea también la **dirección de Ética, Sostenibilidad y Alianzas** para seguir impulsando nuestra forma diferente de hacer empresa y como apuesta clara por el "*management humanista*".

A continuación, se citan alguno de los proyectos con propósito que se han ejecutado durante 2023:

- **RAÍCES**: proyecto iniciado en ILUNION Contact Center - BPO con el objetivo de favorecer la inclusión laboral de personas con discapacidad en entornos rurales. En el mes de marzo se abrieron centros de trabajo en localidades de Extremadura.

- **MUJER EN RED**: se ha configurado un programa formativo específico dirigido a mujeres con equipos a su cargo y que son clave en sus puestos de trabajo, con el fin de a potenciar y desarrollar sus habilidades y competencias para seguir creciendo.

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generada desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

- **TECHOS VERDES**: hace tres años iniciamos en ILUNION Lavanderías un proyecto para instalar placas solares fotovoltaicas en las cubiertas de las plantas, con el doble de objetivo de contribuir a reducir el impacto del incremento de los costes energéticos, así como el impacto de la huella de carbono. Actualmente, contamos con un gran número de plantas de lavanderías con placas fotovoltaicas, que también se están instalando en los hoteles, residencias, plantas de reciclado y en el centro de trabajo de Azuaga.

Seguimos tratando de dar a conocer nuestra **Marca** y nuestro **Modelo Empresarial.** ILUNION aspira a transformar el mundo empresarial. Estamos convencidos de que existe una nueva última línea en las empresas: el *IMPACTO SOCIAL* que generan:

- Publicación de nuestro segundo caso ILUNION en el IESE con una actualización hasta 2022.

- Publicación del **caso de negocio de ILUNION Hotels en ESADE** en España y en la Universidad de Monterrey, México.

Nuestro objetivo es crear un **modelo empresarial referente**, cada día más singular e inspirador y más conocido y reconocido. Estamos convencidos que pequeñas acciones de muchos "multiplica" el impacto y contribuye al cumplimiento de nuestro Propósito.

En diciembre de 2023 se ha ampliado el capital de Grupo ILUNION, S.L., y dicha ampliación ha sido suscrita íntegramente por la ONCE para alcanzar el 50,02% de la participación de Grupo ILUNION y ser el accionista mayoritario.
El importe de la ampliación en 2023 ascendió a 39,5 millones de euros de los cuales 20,3 millones se destinaron a prima de asunción.

Asimismo, el 22 de diciembre de 2023, la Junta de Socios ha aprobado una segunda ampliación de capital, que se suscribirá íntegramente por la ONCE, por importe de 8.062.500 euros mediante la emisión de 12.900 participaciones sociales de 625 euros de valor nominal cada una de ellas, numeradas correlativamente de la 643.421 a la 656.020, ambas inclusive, y dotadas de los mismos derechos y obligaciones que el resto de las participaciones sociales en las que se encuentra dividido el capital de la Sociedad. Dichas participaciones se han creado con una prima de emisión total de 8.513.226 euros, por lo que el importe total de la ampliación asciende a 16.575.726 euros. Esta ampliación se suscribirá y desembolsará en los años 2024, 2025 y 2026 a partes iguales; y tras la misma la Organización Nacional de Ciegos Españoles (ONCE) pasará a tener un 51,0% del capital de la Sociedad y la Fundación ONCE para la Cooperación e Inclusión Social de Personas con Discapacidad pasará a tener un 49,0%.

En cuanto a las magnitudes económicas en 2023 volvemos crecer en ventas a dos dígitos, un 14%, superando los 1.140 millones, obtenemos los mejores resultados de nuestra historia, todo ello creando más de 2.300 empleos.

Los principales hechos relevantes en el ejercicio 2023 en orden cronológico y por actividades, han sido los siguientes:

- El Grupo Social ONCE lidera por segundo año consecutivo el informe de Responsabilidad ESG elaborado por el Monitor Empresarial de Reputación Corporativa (Merco). Merco, que evalúa la reputación de las empresas desde el año 2000, sitúa al Grupo Social ONCE al frente de la clasificación de este informe en su edición de 2022, hito logrado en siete de las últimas ocho ediciones.

- ILUNION obtiene el reconocimiento TOP Employer 2023. Este sello certifica a las organizaciones líderes en prácticas de personas basándose en la participación y resultados obtenidos en HR Best Practises Survey.

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generado desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

- ILUNION Reciclados, ILUNION Hotels, ILUNION Lavanderías y Grupo ILUNION consiguen el sello EFQM +600 que distingue a los negocios por su gestión sobresaliente y por priorizar la excelencia, innovación y sostenibilidad.

- Durante el ejercicio destaca la obtención de los siguientes reconocimientos por las empresas de ILUNION:

  – Hotels obtiene del premio Traveler Review 2023 otorgado por Booking.
  – ILUNION San Mamés fue premiado como uno de los 10 Mejores Proyectos de Sostenibilidad del Concurso Re Think Hotel en la categoría TsMedia por su compromiso con la reducción de emisiones de gases efecto invernadero.
  – El Área de Contact Center de ILUNION recibió el reconocimiento de la Asociación Española de Expertos en la Relación con Clientes (AEERC) a la iniciativa "CRECE" por la apertura de dos Centros Regionales de Atención al Cliente (CRAC) en dos municipios de la provincia de Cáceres, Jaraíz de la Vera y Miajadas.
  – ILUNION Hotels recibe el premio Paloma por "la labor inclusiva de la compañía y las acciones llevadas a cabo en el ámbito de la RSC".
  – ILUNION Hotels recibe el premio "Sustainable Future Awards 2022" que reconoce el compromiso en la sostenibilidad económica que, en este caso, se centra en combatir el desperdicio alimentario con "Too Good to Go".
  – ILUNION Hotels obtiene el premio Sociedad Inclusiva otorgado por COCEMFE en la categoría de Accesibilidad.
  – La revista Computing, en su certamen anual, ha concedido a TUI el premio en la categoría "Transformación Digital", siendo ILUNION IT Services su partner de referencia en esta materia.
  – ILUNION Facility Services recibe el premio del Business With Social Value #BWSV23 a la Excelencia empresarial por el Proyecto LUCIA.
  – En la gala de entrega de premios de la XV Edición de los Platinum Contact Center Awards, ILUNION Contact Center fue galardonada con el premio al "Mejor Servicio de Atención al Ciudadano 2023" por el Servicio 012 de Atención al Ciudadano de la Comunidad de Madrid prestado en UTE con Evolutio, y con el premio al "Mejor Proyecto Employee Experience 2023".
  – El hotel ILUNION San Mamés ha sido galardonado en los KAYAK Travel Awards 2023 de España. Gracias a las opiniones de sus huéspedes, este establecimiento se ha colado en el 3% de las mejores propiedades de la reputada plataforma.
  – La residencia ILUNION El Roblecillo, ubicada en Villarrobledo (Albacete), ha recibido un galardón otorgado por el Consejo General de Enfermería por la obtención del tercer lugar en el ranking de los centros sociosanitarios con mejor reputación de España gracias a sus enfermeras, según el Monitor de Reputación Sanitaria, destacando su compromiso con la atención integral a las personas mayores y el alto nivel de calidad de sus servicios.
  – ILUNION Hotels recibe el premio "Gestión de Personas" en la gala de los Traveling for Happiness Awards otorgado por la labor en materia formativa que ha llevado a cabo la compañía en el Campus Mijas.

- A lo largo del año el Grupo ha llevado a cabo las siguientes operaciones societarias:

  – El 15 de febrero se adquiere el 50% restante del capital de Clintex Lavandería Industrial alcanzando el 100% de participación en la sociedad.
  – El 12 de mayo, juntamente con un socio externo al 50%, se constituye la sociedad ILUNION Batteries para desarrollar un proyecto de planta de reciclados de baterías de vehículos eléctricos.
  – El 6 de julio Grupo ILUNION adquiere las acciones representativas del 100% del capital de las sociedades Avance Bya, Avance Outsourcing, ILUNION Job Solutions ETT, S.L.U. (anteriormente denominada Avance Level ETT), Enclave de Avance y Avance Dota Tech.
  – El 14 de julio se ejecuta una ampliación de capital en la sociedad Lavanderías Mecánicas Crisol siendo suscrita íntegramente por parte de Grupo ILUNION que, en consecuencia, amplia su participación del

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generada desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

50% al 99,99%. Adicionalmente, los accionistas minoritarios otorgan una opción de compra a Grupo ILUNION por el capital restante que podrá ser ejercida en 2026.

- El 25 de julio se procede a adquirir el 20% restante de ILUNION Lavandería Colombia hasta alcanzar el 100%. Y el 22 de septiembre se realiza una operación de capitalización del endeudamiento de las sociedades colombianas.
- El 1 de agosto comienza su actividad la UTE integrada por ILUNION Sociosanitario e Ibermática, con participaciones respectivas del 95% y 5%, para la gestión del servicio de teleasistencia domiciliaria en la Comunidad Autónoma Vasca.
- En septiembre y octubre se otorgan las siguientes escrituras de fusión, con efecto contables desde el 1 de enero del ejercicio en curso:
    - Grupo ILUNION (sociedad absorbente) e ILUNION Facility Services (sociedad absorbida).
    - ILUNION Turismo Responsable (sociedad absorbente) e ILUNION Hotels Andalucía (sociedad absorbida).
    - ILUNION CEE Contact Center (sociedad absorbente) y Fitex ILUNION (sociedad absorbida).
    - ILUNION Lavanderías (sociedad absorbente) y Clintex Lavandería Industrial (sociedad absorbida).
    - ILUNION Servicios Industriales (sociedad absorbente) y Servicios Sociales de Manipulados Industriales (sociedad absorbida).

- Respecto a sociedades participadas, se ha procedido a la liquidación de la sociedad Llewo Mobility en la que Grupo ILUNION contaba con una participación del 20,37%.

✓ **ILUNION Facility Services:**

- ILUNION Seguridad obtiene el certificado de Esquema Nacional de Seguridad (ENS) en la categoría Alta que es la máxima acreditación.

- Obtención de la calificación de Centro Especial de Empleo para el centro de Outsourcing en Almería.

✓ **ILUNION Automoción:**

- El día 7 de septiembre se cierra la compra por parte de MLV de las unidades productivas de Walkerpack y Llauradors. Esta operación implica la subrogación de 149 empleados, la mitad de ellos con discapacidad.

✓ **División Economía Circular:**

- Se ha obtenido la calificación de Centro Especial de Empleo para el centro de trabajo de Ecologistic Operations ubicado en Getafe, en Madrid.

- El 10 de noviembre comienza a operar la nueva línea de tratamiento de frío en la planta de Campo Real. Su inauguración oficial, se llevó a cabo el pasado mes de enero.

- Se implanta la línea de tratamiento de motores y compresores en la planta de La Bañeza, con la que se espera una mejora significativa en la valorización de los materiales procedentes de estos componentes.

✓ **ILUNION Lavandería y Servicios a la Hostelería:**

- 5º aniversario de ILUNION Medellín y Bogotá, con un proyecto en el país cada día más consolidado. Superamos ya las 350 personas, 200 de ellas con discapacidad.

- Celebramos el 25º Aniversario de nuestra lavandería ILUNION Málaga con un año récord.

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generada desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

- ✓ **ILUNION Hotels:**

  - ILUNION Hotels formaliza la adquisición de la propiedad del inmueble del hotel ILUNION Romareda que desde 2008 venía explotando en régimen de alquiler.

  - ILUNION Hotels adquiere a Telefónica de España la propiedad de dos edificios en la ciudad de Cádiz con el objetivo de, una vez aprobadas ciertas modificaciones en el Plan General de Ordenación Urbana municipal, proceder a su reforma para explotarlo como un hotel y un edificio de apartamentos turísticos.

  - ILUNION Hotels se convierte en la primera empresa hotelera en obtener la certificación de "espacios cerebroprotegidos". Se trata de un reconocimiento a los esfuerzos por crear ambientes seguros.

  - A mediados de diciembre se renueva el acuerdo entre ILUNION Hotels y ACCEM, ONG que trabaja para mejorar la calidad de vida de las personas refugiadas, migrantes o de colectivos vulnerables. La alianza comenzó al inicio de la invasión rusa de Ucrania, habiéndose colaborado con ellos ofreciendo alojamiento a las personas que huían de la guerra.

  - ILUNION Turismo Responsable y la ONCE han suscrito un contrato de opción de compra por el que la ONCE venderá en 2026 los inmuebles de las calles Prado y Quevedo de Madrid a llunion Turismo Responsable, que los destinará a la explotación de un hotel y un edificio de apartamentos turísticos.

- ✓ **ILUNION Socio Sanitario (VidaSénior):**

  - En octubre se presentó la nueva marca comercial ILUNION VidaSénior.

  - El 1 de agosto se inicia la prestación del servicio de teleasistencia domiciliaria de la Comunidad Autónoma Vasca (TAD Euskadi) conocido a nivel ciudadano como BetiON, con una plantilla de 188 trabajadores para 75.000 usuarios, y una facturación en torno a 10 millones de euros anuales.

  - Se formaliza contrato con Thor Equity Spain para el desarrollo de un nuevo proyecto residencial en Pontevedra. Este proyecto tendrá dos áreas diferenciadas: una residencia de 150 plazas y 24 apartamentos "Senior Living". La construcción tiene un plazo de 37 meses y una duración del contrato de arrendamiento de 15 años con dos prórrogas de 5 años cada una.

  - Sumándose al modelo EFQM, en abril se hace entrega por parte del Club de Excelencia del sello EFQM+400.

  - El 14 de diciembre se formaliza el contrato de adjudicación por parte de la Diputación Foral de Guipúzcoa / Fundación ADINBERRI del Servicio Predictivo de Euskadi a la UTE integrada por Ibermática (70%) e ILUNION VidaSénior (30%). El contrato contempla el desarrollo, pilotaje y evaluación y mantenimiento del servicio de teleasistencia predictiva en el contexto de la atención domiciliaria, integrada en un ecosistema de cuidados sociosanitarios, personalizados e integrales en el marco del proyecto Pasaia HerriLab.

- ✓ **ILUNION Retail y Comercialización:**

  - En febrero se inaugura un nuevo restaurante Rodilla en Valdebebas, Madrid, que ocupa a 7 personas con discapacidad. Este es el tercer restaurante que impulsan Rodilla e ILUNION tras los ya existentes en las estaciones de Nuevos Ministerios, en Madrid, y Plaza de Cataluña, en Barcelona.

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generado desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

- Se ha obtenido la calificación de Centro Especial de Empleo para 4 nuevos centros.

✓ **<u>ILUNION Centro de Servicios Compartidos:</u>**

- Finaliza la implantación de la distribución automatizada de todas las notificaciones electrónicas de las Administraciones Públicas que se notifican por DEHú a todo el Grupo ILUNION.

Balance Consolidado

El activo total del balance consolidado se ha incrementado un 10%, pasando de 1.062 a 1.168 millones de euros. Dentro del mismo cabe destacar los siguientes epígrafes:

✓ El inmovilizado material crece un 19% como consecuencia de las inversiones netas realizadas en el ejercicio 2023 que superan los 104 millones de euros, sin tener en cuenta el desembolso para la adquisición de los edificios de Prado y Quevedo. De las inversiones, destacamos las siguientes operaciones:

- En la actividad de Lavanderías se han llevado a cabo proyectos de inversión que ascienden a 44 millones de euros, principalmente por adquisiciones en maquinaria, instalaciones, ropa y utillaje.

- Asimismo, destacan las inversiones de Hotels, donde los proyectos ejecutados ascienden a 23,5 millones de euros, fundamentalmente por la adquisición del hotel ILUNION Romareda (8,2 millones de euros), el nuevo proyecto en Cádiz (2 millones de euros), las obras en los hoteles de San Sebastián (2,6 millones de euros) y de Islantilla (2,4 millones de euros).

- Asimismo se han invertido 14,1 millones de euros, principalmente por las siguientes operaciones societarias: la adquisición del Grupo Avance por 7 millones de euros, la adquisición del 50% restante de Clintex hasta alcanzar el 100% de participación por 2,6 millones de euros, la ampliación de capital en Lavandería Mecánicas Crisol hasta alcanzar una participación del 99% por 0,75 millones de euros, y la adquisición de las participaciones de los socios minoritarios en Colombia por 1,3 millones de euros, hasta alcanzar el 100% de participación.

- En Sociosanitario las inversiones ascienden a 6,5 millones, principalmente por la compra de terminales y dispositivos para el nuevo servicio de teleasistencia domiciliaria en el País Vasco.

- En Automoción se produce la adquisición de la actividad de WalkerPack (la operación se ha registrado como una combinación de negocios regulada por la NRV 19ª de PGC), por 4 millones de euros.

- En Recycling4all las inversiones ascienden a 5,3 millones de euros, principalmente por la finalización de la instalación de la nueva línea de tratamiento de frigoríficos (4,3 millones de euros).

✓ El patrimonio neto de Grupo ILUNION asciende a 31 de diciembre de 2023 a 687 millones de euros, incrementándose en 97 millones respecto al 2022. Este incremento proviene de la ampliación de capital suscrita íntegramente por la ONCE por importe de 39,5 millones, y el resto por el resultado del ejercicio, que se aproxima a los 60 millones de euros. En porcentaje este crecimiento supera el 16% sobre la cifra del año anterior.

✓ El endeudamiento financiero bruto se ha situado en 231 millones de euros frente a los 239 del ejercicio anterior, 8 millones menos (un 3% inferior). Si nos atenemos al endeudamiento financiero neto, la cifra se sitúa en los 188,7 millones de euros, que supone incrementar la cifra del año anterior en 26 millones de euros.

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generado desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

En conclusión, el incremento del inmovilizado material ha sido financiado en su mayoría con recursos propios.

Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada

Miles de euros	2023	2022
1. Importe neto de la cifra de negocios	1.142.790	1.000.202
2. Aprovisionamientos	-123.874	-119.208
3. Otros ingresos de explotación	104.528	89.124
4. Gastos de personal	-807.891	-705.803
5. Servicios exteriores y otros gastos de explotación	-230.016	-198.662
6. Amortización	-43.376	-37.593
7. Otros	23.557	17.355
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	65.718	45.415
RESULTADO FINANCIERO	-5.062	-9.799
Participación resultado en sociedades Puestas en Equivalencia	1.948	987
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	62.604	36.603
EBITDA	90.024	81.189

La cifra de negocios se incrementa en un 14,3% hasta los 1.143 millones:

	Millones de euros		
	2023	**2022**	**%**
Facility Services	439	396	11%
Lavandería Industrial	231	191	21%
Hoteles	175	140	25%
Contact Center	87	73	19%
Servicios Industriales	62	49	27%
Retail	38	33	15%
Sociosanitario	32	25	28%
IT Services	25	25	0%
Automoción	18	18	0%
Reciclados	14	15	-7%
Otros	22	23	-4%
Total	**1.143**	**1.000**	**14%**

- ✓ Los beneficios de explotación ascienden a 66 millones de euros, que suponen más de 20 millones de mejora con respecto al año anterior, y son como consecuencia una parte por el incremento de las ventas, pero sobre todo por la mejora en la eficiencia en la práctica totalidad de nuestras actividades.

- ✓ Si comparamos los resultados de explotación obtenidos con el ejercicio 2019, antes del COVID, hemos obtenido casi el triple de los beneficios alcanzados en el citado ejercicio.

- ✓ Si analizamos los resultados de explotación por compañía, podemos subrayar que nueve de nuestras actividades han aportado un beneficio por encima del millón de euros. Las compañías que más contribuyen en los beneficios de explotación del Grupo son Hoteles con casi 32 millones de beneficio y Lavanderías por encima de los 17 millones.

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generado desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

A 31 de diciembre de 2023 la plantilla asciende a 39.026 personas, incrementando en 2.256 trabajadores con respecto a la misma fecha del ejercicio anterior. La plantilla de personas con discapacidad se ha incrementado en 508 trabajadores hasta las 16.260 personas. El porcentaje de trabajadores con discapacidad asciende al 41,7%, siendo en el ejercicio anterior del 42,8%.

La plantilla media acumulada es de 34.379 personas, aumentando la del mismo periodo del ejercicio anterior en 3.006 trabajadores, siendo el incremento de trabajadores con discapacidad de 1.190 hasta las 15.079 personas. El porcentaje medio de trabajadores con discapacidad asciende al 43,9% frente al 44,3% del ejercicio anterior.

Las principales variaciones en plantilla media se explican a continuación:

- ✓ División de Servicios: La plantilla media se incrementa en 2.265 trabajadores, aumentando en 891 los trabajadores con discapacidad. Destacan las siguientes variaciones:
  - Facility Services aumenta su plantilla en 1.176 trabajadores, creciendo la plantilla con discapacidad en 209 personas.
  - En Contact Center BPO la plantilla media crece en 705 personas, incrementando la plantilla media con discapacidad en 385 (7 de ellos afiliados).
  - Servicios Industriales, con un incremento de plantilla de 393 personas, aumenta el empleo para personas con discapacidad en 320 trabajadores.
- ✓ División Hotelera y Hospitalaria: La plantilla media aumenta en 596 trabajadores, aumentando en 220 las personas con discapacidad.
  - Lavanderías experimenta un incremento de 340 trabajadores, siendo de 163 el aumento de la plantilla con discapacidad. Lavanderías es actualmente la compañía con un mayor empleo para este colectivo, alcanzando en diciembre los 4.783 trabajadores, seguida de Facility Services con 4.034 personas con discapacidad en su plantilla.
  - Hotels aumenta su plantilla en 256 trabajadores, 57 con discapacidad.
- ✓ Sociosanitario aumenta su plantilla en 114 trabajadores, 32 de ellos con discapacidad.

En definitiva, podemos concluir, que ILUNION ha obtenido los mejores resultados consolidados desde su constitución tanto si lo analizamos desde el punto de vista de la cifra de negocio, por encima de los 1.140 millones, como de los beneficios de explotación con 66 millones. También si lo analizamos desde el punto de vista de la generación de EBITDA se superan los 90 millones de euros. Todo ello cumpliendo el objetivo social de la compañía con una creación de empleo de 2.256 personas de las cuales 508 son personas con discapacidad y manteniendo un endeudamiento neto por debajo de los niveles previos a la pandemia.

La conservación del medioambiente forma parte de los valores de nuestra empresa y grupo, como se demuestra por la decidida apuesta en invertir en la economía circular con crecimiento inclusivo. En nuestras actividades no se desarrollan tareas o productos que puedan afectar negativamente al medioambiente, nuestros esfuerzos se centran en reducir la huella de carbono y en invertir en proyectos de eficiencia energética.

3. Perspectivas para 2024

La economía mundial se adentra en 2024 siguiendo la tendencia de suave desaceleración iniciada en 2017 (con el paréntesis del COVID-19), aunque con diferencias significativas entre los principales países, especialmente los emergentes, donde la India parece consolidar su relevo a China como potencia más dinámica. El Real Instituto Elcano cita como futuros riesgos episodios de inestabilidad ligados a los elevados tipos de interés predominantes, los procesos de normalización fiscal postpandemia, una mayor intensidad y frecuencia de

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generado desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

fenómenos climáticos extremos, así como un agravamiento de los conflictos en Ucrania, Oriente Medio o el mar de China que acabasen generando aumentos en los precios de la energía e importantes disrupciones en el comercio de productos esenciales como alimentos o semiconductores. Profundizando más en este último caso, el Fondo Monetario Internacional (FMI) considera que la fragmentación de estos mercados desincentivaría la inversión en energías renovables y vehículos eléctricos hasta un 30% por debajo de lo necesario en 2030.

Los pronósticos del FMI auguran un crecimiento mundial del 3,1% en 2024 y 3,2% en 2025, por debajo del promedio anual histórico del 3,8%, debido a las políticas monetarias restrictivas y el retiro del apoyo fiscal, así como al bajo crecimiento de la productividad subyacente. El Banco Mundial se muestra más pesimista y sitúa estos objetivos de crecimiento en el 2,4% para 2024 y 2,7% para 2025.

El comercio mundial también verá mermada su evolución registrando el 3,3% y el 3,6% en 2024 y 2025, respectivamente, también por debajo del promedio histórico (4,9%).

Las perspectivas sitúan el nivel general de inflación en el 5,8% en 2024 y el 4,4% en 2025, en línea con el descenso producido en el último año.

En la zona del euro, a medida que los precios de la energía vayan cediendo y la inflación disminuya, se favorecerá el aumento del ingreso real. No obstante, el FMI ha revisado a la baja sus previsiones de crecimiento para 2024 y 2025 hasta el 0,9% y 1,7%, respectivamente, debido a que los resultados de 2023 han sido peores de lo esperado. Goldman Sachs vaticina un ligero crecimiento del 0,7% para la zona euro en 2024, mientras que ING publicaba recientemente un informe en el que repetía varias veces la palabra “estancamiento”. La Comisión Europea, en su última predicción del año pasado, apuntaba a un ligero crecimiento del 1,2%, cifra que puede ser revisada en las próximas semanas. La variación anual promedio del IPC podría situarse en el 2,6% en 2024, lo que permitiría realizar la primera rebaja de los tipos oficiales del BCE a finales del segundo trimestre de este año. Singular Bank contempla un escenario con el Euribor a doce meses rondando el 3% a finales de 2024 y podría acabar 2025 en el entorno del 2,5%.

De acuerdo con lo publicado por FUNCAS, España continuará liderando el crecimiento en la Eurozona alcanzando un avance del PIB del 1,5% en 2024 (2% según el Gobierno) y del 2% en 2025. Las previsiones apuntan a que el consumo de las familias seguirá resistiendo por la bajada de la inflación, por los recortes de los tipos de interés del BCE, por los incrementos del SMI y de las pensiones, por la retirada progresiva del resto de medidas contra las subidas de precios (como la bajada del IVA de los alimentos básicos, de la factura de la luz o el mantenimiento de los descuentos en el transporte público) y por las mejoras salariales en general, aunque estén siendo insuficientes para recuperar el poder adquisitivo perdido en los últimos años. De este modo, el IPC registraría una media del 3,1% en 2024 y se aproximaría al objetivo del 2% en 2025. El ciclo de creación de empleo proseguirá, permitiendo una reducción de la tasa de paro hasta el 11,2% a finales de 2024, un nivel todavía muy elevado en comparación con la media europea. Para 2025, se anticipa un descenso adicional de la tasa de paro hasta el 10,6%. La falta de presupuestos generales del Estado para el ejercicio 2024 y la dificultad para aprobar nuevas normas legales, derivada de la fragilidad del Gobierno y de la inestabilidad política, puede provocar un peor comportamiento de los principales indicadores económicos nacionales en el año 2024 y siguientes.

4. Instrumentos financieros derivados y Código Ético de Conducta.

GRUPO ILUNION dispone de determinados instrumentos financieros derivados de cobertura al 31 de diciembre de 2023, que utiliza para minimizar los riesgos de tipos de interés, fundamentalmente vinculados a la deuda financiera.

Asimismo, GRUPO ILUNION hace suyo el cumplimiento del Código de conducta de las Entidades sin fines de lucro para la realización de Inversiones financieras a corto plazo aprobado por el Consejo General de la ONCE para todas las Entidades del Grupo Social ONCE, actualmente Acuerdo 3/2023-1.1, de 28 de marzo:

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generado desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

En virtud de lo dispuesto en el Acuerdo de 20 de febrero de 2019 del Consejo de la Comisión Nacional de Mercado de Valores, por el que se aprueba el código de conducta relativo a las inversiones de las entidades sin ánimo de lucro publicados en el BOE de 5 de marzo de 2019 para la realización de inversiones financieras temporales en instrumentos financieros sujetos al ámbito de la supervisión de la CNMV, el Patronato de la Fundación ONCE celebrado en diciembre de 2019, también procedió a la aprobación del Reglamento Interno y Código de Buen Gobierno de la Fundación ONCE, y se incorporaron dichas recomendaciones, y que son aplicables a GRUPO ILUNION y sus sociedades:

Con la finalidad de rentabilizar los excedentes de tesorería, que en su momento pudiera tener el GRUPO ILUNION, se realizarán inversiones financieras a corto plazo. Se entenderá por inversión financiera a estos efectos, aquéllas destinadas a rentabilizar la tesorería a corto plazo, es decir, inferior a un año, así como aquellas otras que se adquieran a mayor plazo, con el único fin de beneficiarse a corto plazo de las variaciones en sus precios.

Los criterios para la realización de las inversiones financieras a corto plazo son los siguientes:

a) Como principio general se buscará en primer lugar la total seguridad de las inversiones y en segundo lugar la mayor liquidez de las mismas. A estos efectos, las inversiones se realizarán siempre en activos liquidables en cualquier momento, o a plazos no superiores al mes, y que correspondan a deuda pública del Estado Español o que estén garantizados por una entidad bancaria solvente.

b) Una vez conseguidos los objetivos anteriores, se elegirán aquellas inversiones que aporten una mayor rentabilidad, procurando una diversificación de las mismas.

Para el movimiento de las cuentas de inversiones financieras a corto plazo, será necesaria la firma de al menos dos personas, que deberán estar apoderadas formalmente al efecto a través de la correspondiente atribución de facultades.

Quedan totalmente prohibidas las inversiones que respondan a un uso meramente especulativo de los recursos financieros, y en especial:

- Venta de valores tomados en préstamo al efecto (ventas en corto).
- Las operaciones intradías.
- Las operaciones en los mercados de futuros y opciones, salvo las operaciones que se efectúen con la finalidad de cobertura, y que previamente hayan sido autorizadas por el Patronato.
- Cualquier otra inversión de naturaleza análoga.

En su compromiso con el Buen Gobierno el GRUPO ILUNION entienden que el comportamiento de sus directivos, mandos intermedios y responsables de gestión, debe orientarse por los más altos criterios de ética personal, excelencia profesional y responsabilidad organizativa.

Las Entidades del Grupo Social ONCE, entre las que se encuentra Grupo ILUNION, disponen de un Código Ético de Conducta aprobado por su Consejo General (Código Ético y de Conducta para las personas del Grupo Social ONCE con responsabilidad institucional y de gestión) suscrito por todos los Directivos, Mandos Intermedios y Otros responsables de Gestión de todas las sociedades de Grupo ILUNION, y pretende plasmar los valores y mejores prácticas para servirles de pauta en sus actuaciones. En su última versión aprobada en enero de 2023 abarca 11 valores éticos: Transparencia, Solidaridad, Confidencialidad, Equidad, Compromiso, Integridad, Humildad, Respeto, Innovación, Responsabilidad y Sostenibilidad.

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generado desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

Asimismo, en septiembre de 2023 el Consejo General de la ONCE ha aprobado el "Código Ético y Guía de Conducta de los trabajadores y trabajadoras del Grupo Social ONCE" aplicable a todas las Entidades que forman el Grupo Social ONCE, entre las que se incluyen Grupo Ilunion y sus sociedades filiales.

Adicionalmente existe en el Consejo General de la ONCE un Observatorio de Transparencia y Ética del Grupo Social ONCE para facilitar la implantación y seguimiento de dicho Código. Tiene como misión velar por el cumplimiento del Código Ético y de Conducta y promover medidas para su implantación y desarrollo. Este Observatorio está presidido por el Vicepresidente Segundo del Consejo General de la ONCE (también Vicepresidente Segundo del Consejo de Administración de Grupo ILUNION, S.L.), y cuenta entre sus miembros con representantes del primer nivel de decisión. Estas medidas de implantación incluyen, entre otros, la existencia de un canal de denuncias, y elementos relacionados con la debida diligencia en cuanto a la aceptación de regalos, la prevención de conflictos de interés y la privacidad de datos.

5. Otra información

5.1 Acciones propias

La Sociedad no ha realizado ninguna transacción con sus participaciones propias.

5.2 I+D+i

Dentro de los objetivos del Grupo se encuentran entre otros, ofrecer servicios de valor a sus clientes, crear empleo de calidad y apostar por el talento de las personas con discapacidad y otros colectivos con riesgo de exclusión.

Un proceso continuo de innovación constituye, sin duda, una de las palancas clave de la actividad empresarial de GRUPO ILUNION.

Las empresas más innovadoras son las que mejor responden a los nuevos retos del entorno y lo hacen mediante tecnologías, procesos y modelos de negocio que les posicionan con ventaja en sus mercados. En el caso de GRUPO ILUNION esta innovación es clave para dar respuesta a las necesidades de sus clientes y a la eficiencia de sus procesos internos.

Por todo ello, desde la dirección del GRUPO ILUNION se ha impulsado la innovación en todas las áreas del Grupo implantando un modelo que asegura la alineación con las líneas estratégicas de la compañía. Para conseguir esto, la innovación en el Grupo es un factor clave y necesario.

Tipos de innovación en GRUPO ILUNION

GRUPO ILUNION hace mucho hincapié en la innovación, entendida como la implantación de cambios significativos en el producto, el proceso, la organización o la sociedad. Se muestra a continuación una clasificación de los distintos tipos de innovación que se llevan a cabo.

- Innovación en producto: Introduce productos y/o servicios nuevos o mejorados con respecto a sus características o aplicaciones previas.
    - Desarrollo de una plataforma de teleasistencia.
    - Herramientas para el subtitulado en directo a través de la IA.
- Innovación organizativa: Introduce productos y/o servicios nuevos o mejorados con respecto a sus características o aplicaciones previas.
    - Desarrollo de una plataforma de teleasistencia.
    - Herramientas para el subtitulado en directo a través de la IA.

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generada desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

- Innovación en proceso: Introducen cambios sustanciales en la forma de producir y entregar los productos o servicios.
    - Digitalización de los procesos de gestión y desarrollo de personas.
    - Transformación en la gestión de PRL a través de una nueva plataforma.
    - Robotización de procesos de negocio.
- Innovación social y ambiental: Introducen cambios sustanciales en la forma de producir y entregar los productos o servicios.
    - Digitalización de los procesos de gestión y desarrollo de personas.
    - Transformación en la gestión de PRL a través de una nueva plataforma.
    - Robotización de procesos de negocio.

GRUPO ILUNION y el compromiso con los ODSs

La misión y la visión de los valores de GRUPO ILUNION se han traducido en un conjunto de estrategias, palancas de gestión y herramientas que permiten alinear la actuación de la organización a sus compromisos de crecimiento, competitividad, inclusión y sostenibilidad, y todo ello, contribuyendo al reto colectivo de los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODSs) de la Agenda 2030 de Naciones Unidas.

Concretamente, sus proyectos de I+D+i se centran y alinean con los siguientes ODSs:

12. Producción y consumo responsables	13. Acción por el clima	9. Industria, innovación e infraestructura	8. Trabajo decente y crecimiento económico	17. Alianzas para lograr los objetivos	10. Reducción de las desigualdades
Trazabilidad de medicamentos dispensados en residencias. *IA aplicado al sector del Contact Center.* *Nuevos túneles de lavado para una producción sostenible.*	*Reducción de las mermas.* *Cuadros de mandos para el control del consumo.* *Unificación de la información de consumos para fomentar una economía circular.*	*Mejora de la accesibilidad para los clientes a través de nuevas aplicaciones.*	*Desarrollo de nuevas medidas de ciberseguridad.* *Desarrollo de aplicación para mejorar el trabajo de campo.* *Digitalización de la securización en distintas zonas.*	*Gestionar oportunidades, contactos y clientes en relaciones comerciales.*	*Desarrollo de EcaTIC, una aplicación para tabletas que facilita una incorporación laboral mejor y más eficiente.* *Desarrollos para la mejora de la accesibilidad al entorno laboral.*

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generado desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

Gasto de I+D+i 2023 en cifras euros:

SOCIEDAD	RRHH	COLEXT	2023
GRUPO ILUNION	852.705	1.045.338	1.898.043
ILUNION Accesibilidad	63.918	13.688	77.606
ILUNION HOTELES	395.324	157.204	552.528
ILUNION LAVANDERIAS	475.405	1.020.767	1.496.172
ILUNION SOCIOSANITARIO	27.072	163.030	190.102
ILUNION FACILITY SERVICES y SEGURIDAD	258.034	287.420	545.454
ILUNION CSC	143.271	25.984	169.255
ILUNION CONTACT CENTER	922.122	491.337	1.413.459
ILUNION RECICLADOS	91.840	1.479.436	1.571.276
ILUNION RETAIL Y COMERCIALIZACIÓN	46.103	62.839	108.942
TOTAL 2023	**3.275.794**	**4.747.043**	8.022.837

5.3 Medioambiente

Las inversiones en activos, gastos destinados a la minimización del impacto medioambiental y a la protección y mejora del medioambiente, figuran en el punto de innovación tecnológica y en el Estado de Información no Financiera y Diversidad que ILUNION elabora para la ONCE y para la Fundación ONCE.

5.4 Período Medio de Pago a Proveedores

El detalle de la información requerida por la legislación vigente a incorporar en la memoria de las cuentas anuales consolidadas en relación con el periodo medio de pago a proveedores en operaciones comerciales es la siguiente:

Según la Ley 3/2004 por la que se establecían las medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales la cual fue modificada por la Ley 11/2013 de 26 de julio que establecía desde su fecha de aplicación un plazo máximo legal de 30 días de pago a proveedores y acreedores, excepto que exista un acuerdo entre las partes con un plazo máximo de 60 días.

El periodo medio de pago a proveedores en el ejercicio 2023 de la Sociedad es de 20 días.

5.5 Información no Financiera y de Diversidad.

En relación con la Ley 11/2018, de 28 de diciembre, por la que se modifica el Código de Comercio, el Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio, y la Ley 22/2015, de 20 de julio, de Auditoría de Cuentas, en materia de información no financiera y diversidad, Grupo ILUNION y algunas sociedades dependientes cumplen con la obligación de elaborar el estado de la "Información no financiera y de diversidad" que contempla la mencionada Ley.

No obstante, según el artículo 49 del Código de Comercio, GRUPO ILUNION y sus sociedades dependientes están dispensados de aportar dicha información en este Informe de Gestión, ya que la "Información no financiera y de diversidad" de Grupo ILUNION, S.L. y Sociedades Dependientes del ejercicio 2023 está incluida en:

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generado desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

- El "Estado de Información no Financiera y Diversidad Consolidado de Organización Nacional de Ciegos Españoles (ONCE) y Sociedades Dependientes del ejercicio 2023", que la ONCE depositará en el Consejo de Protectorado (Ministerio de Derechos Sociales, Consumo y Agenda 2030) junto con sus cuentas anuales e informe de gestión consolidado; y que, una vez aprobado por el Órgano de Gobierno de la ONCE, se publicará en la página web www.once.es, y se mantendrán en dicha página por un periodo de 5 años.

- El "Estado de Información no Financiera y Diversidad Consolidado de Fundación ONCE para la Cooperación e Inclusión de Personas con Discapacidad y Entidades Dependientes del ejercicio 2023", que la Fundación ONCE depositará en el Registro Mercantil de Madrid junto con sus cuentas anuales e informe de gestión consolidados; y que, una vez aprobado por el Órgano de Gobierno de la Fundación ONCE, se publicará en la página web www.fundacononce.es, y se mantendrán en dicha página por un periodo de 5 años.

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generada desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.

DILIGENCIA DE FORMULACIÓN DE CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2023

En cumplimiento de los preceptos legales y estatutarios los administradores de la Sociedad Ilunion Hotels Catalunya, S.A. (Sociedad Unipersonal) relacionado a continuación, ha formulado el día 19de marzo de 2024 y se complace en presentar y someter a examen del Accionista Único las Cuentas Anuales y el Informe de Gestión correspondientes al ejercicio anual 2023, que se identifican por ir extendidos en 51 hojas de papel ordinario, siendo firmadas todas ellas por los administradores.

D. Alejandro Oñoro Medrano
D.N.I. Nº 33.516.294 – G
en representación de Grupo Ilunion S.L.
(Administrador Mancomunado)

D. José Ángel Preciados Fernández
D.N.I Nº 15.843.304 – F
en representación de Ilunion Hotels S.A.
(Administrador Mancomunado)

FIRMADO por: JOSÉ ANGEL PRECIADOS FERNANDEZ (NIF: 15843304F)
FIRMADO por: ALEJANDRO OÑORO MEDRANO (NIF: 33516294G)
Versión imprimible con información de firma generada desde VALIDe (http://valide.redsara.es)
Firma válida.